REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
AJUNTAMENT D'OLOT
Passeig Bisbe Guillamet 2 i Passatge Firalet 1, Olot

PROJECTE BÀSIC-EXECUTIU. **FASE 2**
Desembre 2022

II-a. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Estudio Além PAULA NAVARRO MAZÓN, arq. nº col·legiada: 74106-1 Cr. Bisbe Lorenzana 4, 1o. 17800 Olot (Girona) (+34) 699 031 157 estudio@estudioalem.com

II-a. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PLÀNOLS:

B. BÁSICS

B01	Situació		e. 1/10.000; 1/1250
B02	Emplaçament		
	B02-1	Emplaçament – Planta	e. 1/400
B03	Estat actual		
	B03-1-1	Estat actual – Planta	e. 1/100
	B03-1-2	Estat actual – Planta fals sostre	e. 1/100
	B03-2	Estat actual – Façanes	e. 1/100
	B03-3	Estat actual – Seccions	e. 1/100
B04	Enderrocs		
	B04-1-1	Enderrocs – Planta	e. 1/100
	B04-1-2	Enderrocs – Planta fals sostre	e. 1/100
	B04-2	Enderrocs – Façanes	e. 1/100
B05	Proposta		
	B05-1-1	Proposta – Planta	e. 1/100
	B05-1-2	Proposta – Planta cotes	e. 1/100
	B05-2	Proposta – Façanes	e. 1/100
	B05-3-1	Proposta – Seccions C, D, F	e. 1/100
	B05-3-2	Proposta – Seccions J, K	e. 1/100

C. CONSTRUCCIÓ

C01	Planta constructiva		e. 1/100
C02	Planta fals sostre		e. 1/100
C03	Àmbit entornpeu		e. 1/100
C04	Façana lateral		
	C04-1	Planta i alçats	e.1/60
	C04-2	Detalls planta	e.1/60; 1/10
	C04-4	Porta d'accés	e.1/50; 1/5
	C04-5	Finestres fixes	e.1/50; 1/5
C05	Tancaments interiors		
	C05-3	Tancament despatxos HAB.	e.1/30; 1/5
	C05-4	Tancament sala reunions	e.1/30; 1/5

D. DETALLS

D01	Detalls tipus paviment		e. 1/2

F. FUSTERIA, SERRALLERIA I VIDRES

F01	F01-4	Tancament despatxos HAB i Tancament sala reunions	e.1/50; 1/5
F02	Portes interiors		e.1/50; 1/5
	AFM. ANNEX FUSTERIA I MOBILIARI		
	AFM01	Especejament MDF standard 8mm	e.1/40
	AFM03	Especejament MDF acolorit 8mm	e.1/40
	AFM05	Especejament MDF acolorit 19mm	e.1/50
F06	Rampes		
	F06-2	Rampa zona de pausa	e.1/25; 1/10
V01	Vidres		e.1/50

M. MOBILIARI

M00	Planta de referències de mobiliari	e. 1/100

I. INSTAL·LACIONS

I04	Protecció contra incendis	e. 1/100

© El present document és còpia del seu original, del qual és autor l'arquitecta Paula Navarro Mazón.
La seva utilització total o parcial, així com qualsevol reproducció o cessió a tercers, requerirà la prèvia autorització expressa de l'autor, en qualsevol cas està prohibida qualsevol modificació unilateral d'aquest document.

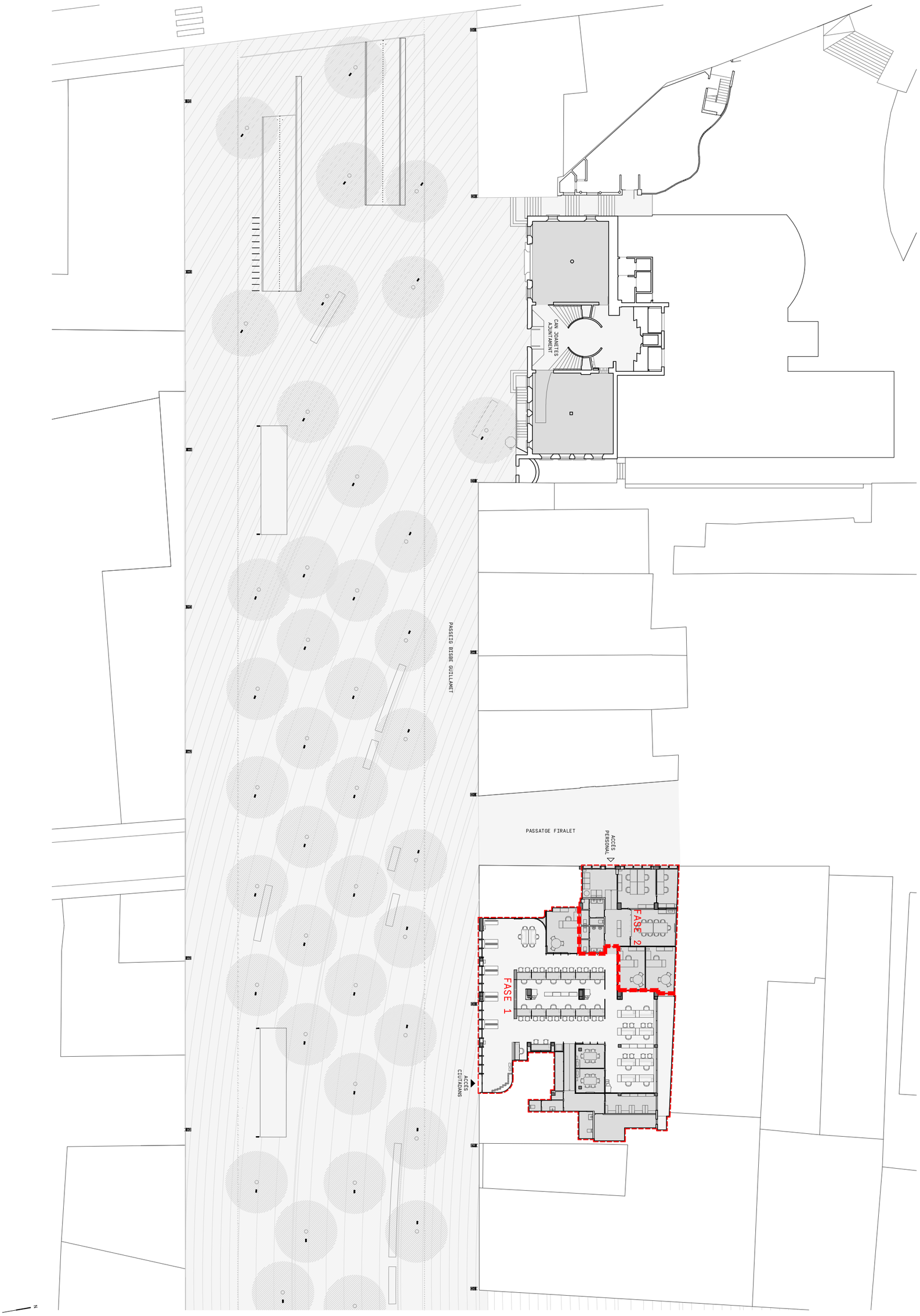




N

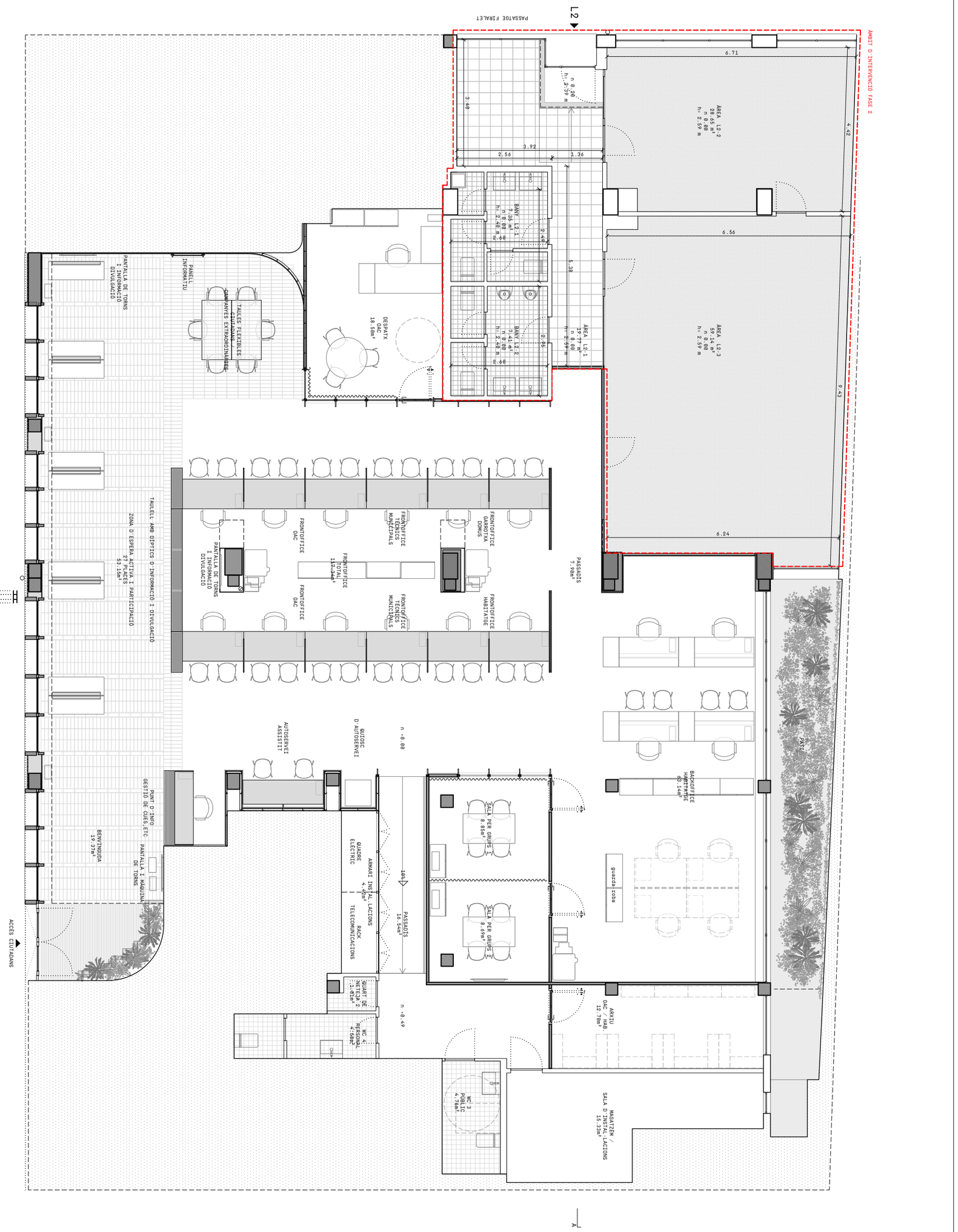
NÚM.	B01	PLÀNOL	SITUACIÓ	PROJECTE	REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2**
A22-03_B01 Situació.dwg			Estudio Além		A22-03
ESCALA A3 A1	1:10000 / 1:2500	© AUTORS	paula navarro mazón, arq.	PROMOTOR	AJUNTAMENT D'OLOT
			Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com		
DATA	DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	- - -	EMPLAÇAMENT	PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.



NÚM. B02-1 A22-03_B02 Emplaçament.dwg	PLÀNOL	EMPLAÇAMENT - PLANTA	PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2** A22-03
ESCALA A3 1:400 A1	© AUTORS	Estudio Além paula navarro mazón, arq. Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com	PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
DATA DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	- - -	EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.



NÚM.	B03-1-1	PLÀNOL	ESTAT ACTUAL - PLANTA	PROJECTE	REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2**
A22-03_B03-1 Estat Actual - Planta.dwg			Estudio Além		A22-03
ESCALA A3 / A1	1:100	© AUTORS	paula navarro mazón, arq.	PROMOTOR	AJUNTAMENT D'OLOT
DATA	DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com	EMPLAÇAMENT	PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

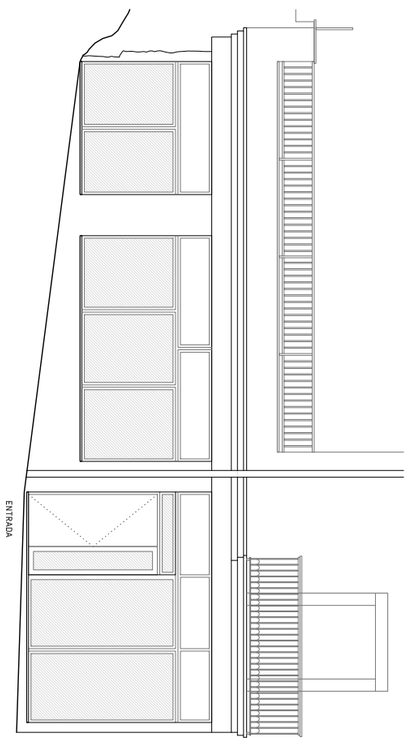


NÚM. B03-1-2 A22-03_B03-1 Estat Actual - Planta.dwg	PLÀNOL	ESTAT ACTUAL - PLANTA FALS SOSTRE	PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2** A22-03
ESCALA A3 1:100 A1	© AUTORS	Estudio Além paula navarro mazón, arq. Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com	PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
DATA DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	- - -	EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

FACANA PASSATGE FIRALET

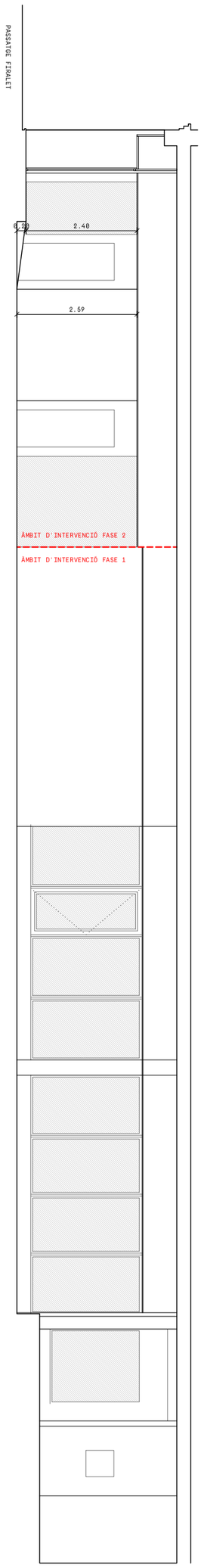




NÚM. B03-2 A22-03_B03-2 Estat Actual - Façanes.dwg	PLÀNOL	ESTAT ACTUAL - FAÇANES Estudio Álém paula navarro mazón, arq. Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com	PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2** A22-03
ESCALA A3 1:100 A1	© AUTORS		PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
DATA DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	- - -	EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

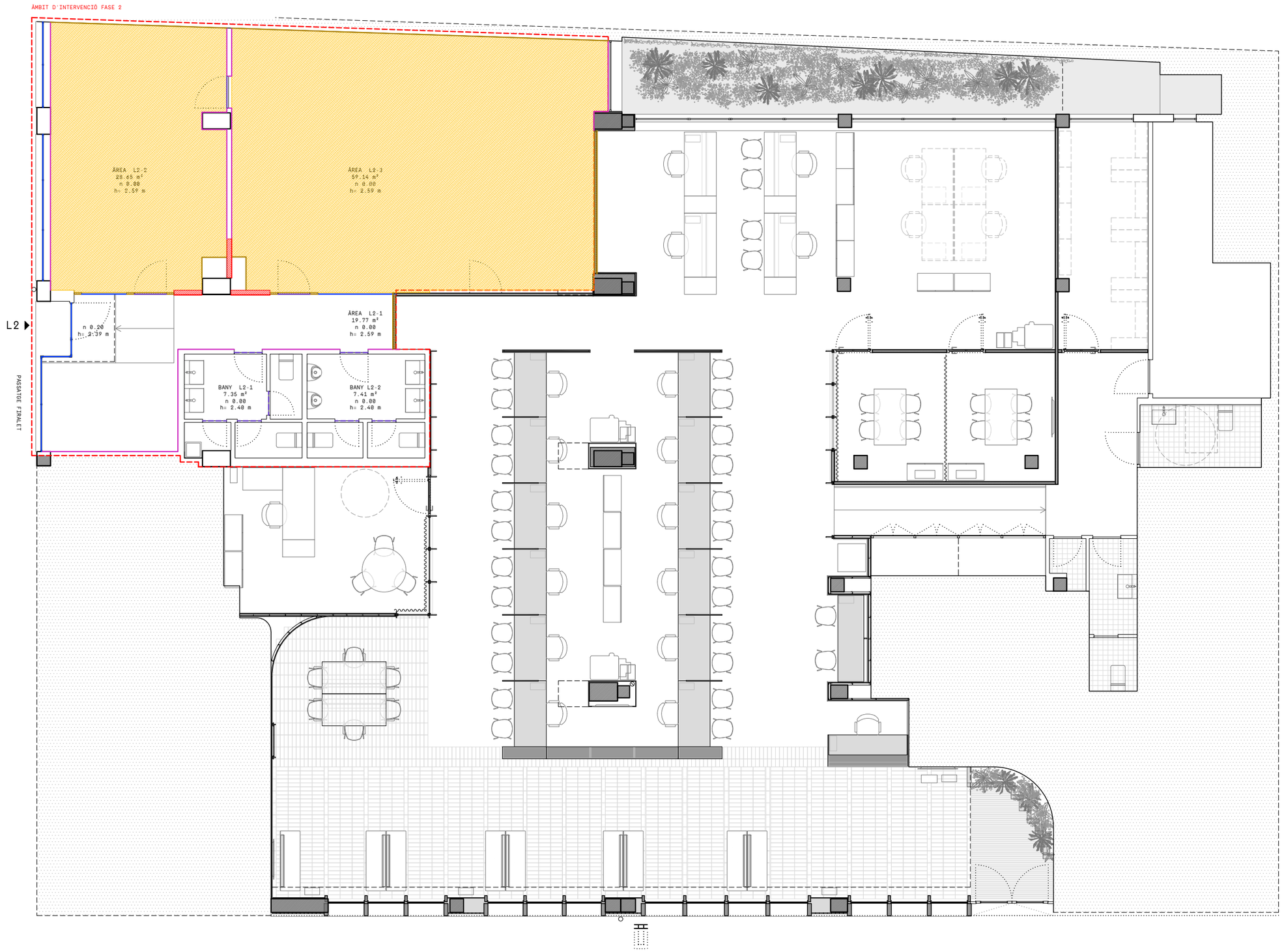
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

SECCIÓ A



NÚM. B03-3 A22-03_B03-3 Estat Actual - Seccions.dwg	PLÀNOL	ESTAT ACTUAL - SECCIONS	PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2** A22-03
ESCALA A3 1:100 A1	© AUTORS	Estudio Além paula navarro mazón, arq. Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com	PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
DATA DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	- - -	EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.



PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

ENDERROCS - PLANTA
Estudio Além
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL
© AUTORS
COL·LABORADORS

NÚM. B04-1-1
A22-03_B04-1 Enderrocs - Planta.dwg
ESCALA A3 1:100
A1
DATA DESEMBRE 2022

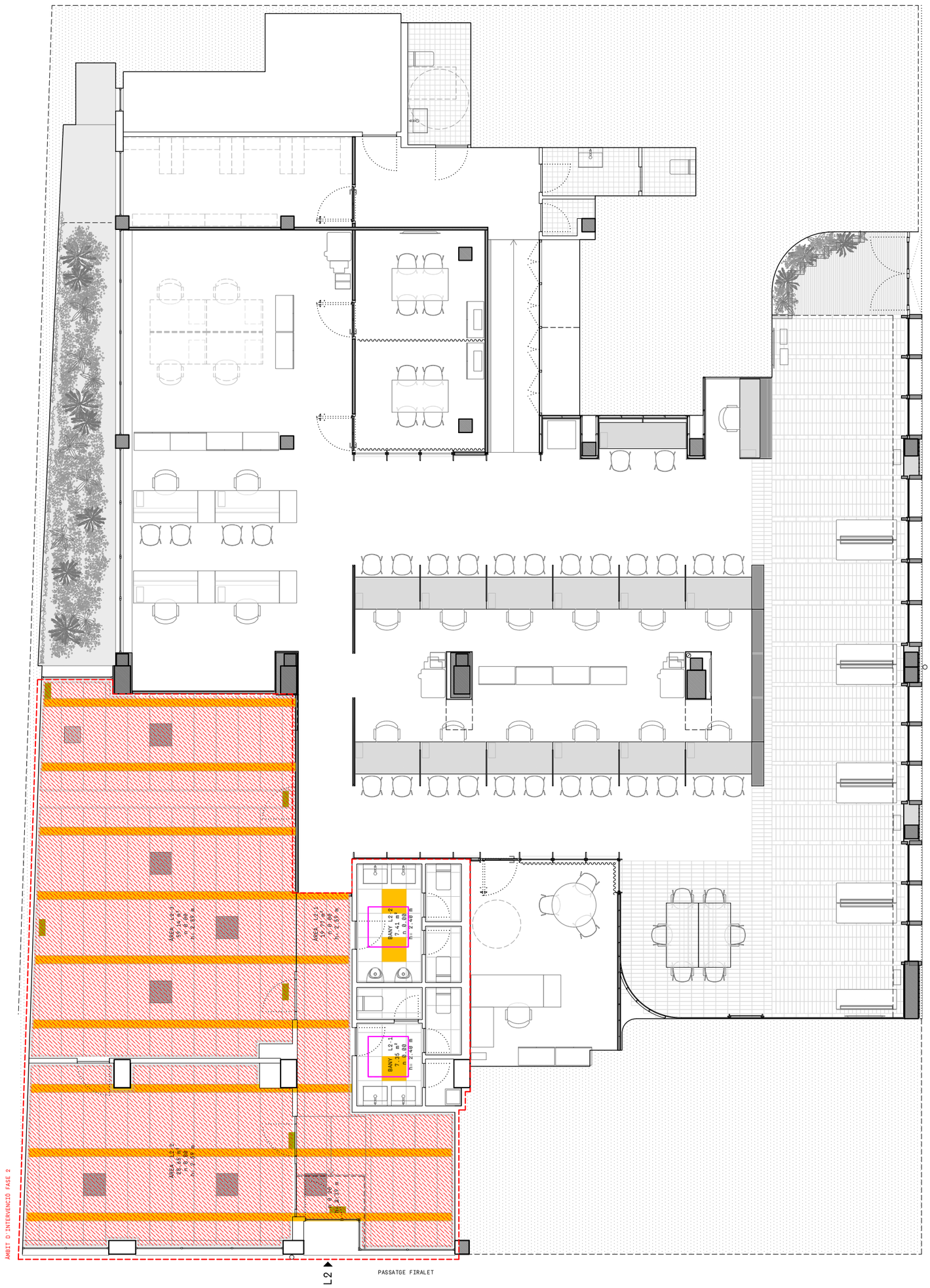
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda's prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

Aquest plànol és propietat d'Estudi Aïm. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit de seu autor.

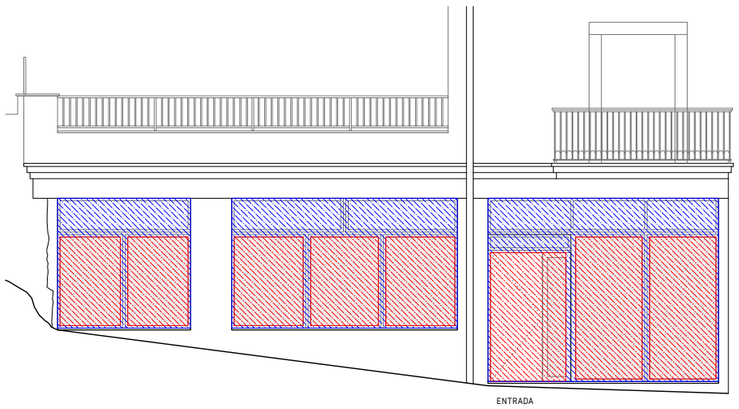
NÚM.	B04-1-2
A22-03_B04-1 Enderroc - Fals.dwg	
ESCALA A3	1:100
A1	
DATA	DESEMBRE 2022

PLÀNOL	ENDERROCS - PLANTA FALS SOSTRE
© AUTORS	Estudi Aïm paula navarro mazón, arq. C/. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioaim.com
COL·LABORADORS	---

PROJECTE	REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2**
PROMOTOR	AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT	PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT
	A22-03







FAÇANA PASSATGE FIRALET

ENDERROC DE VIDRES MONOLÍTICS

ENDERROC PERFILERIA D'ALUMINI

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03

PROMOTOR
AJUNTAMENT D'OLOT

EMPLAÇAMENT
PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

ENDERROCS - FAÇANES
E s t u d i o Á l é m
paula navarro mazón, arq.
Cr. Biabe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL

© AUTORS

COL·LABORADORS

B04-2

1:100

DESEMBRE 2022

NUM. A22-03_B04-2 Enderrocs - Façanes .dwg
ESCALA A3 A1
DATA

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

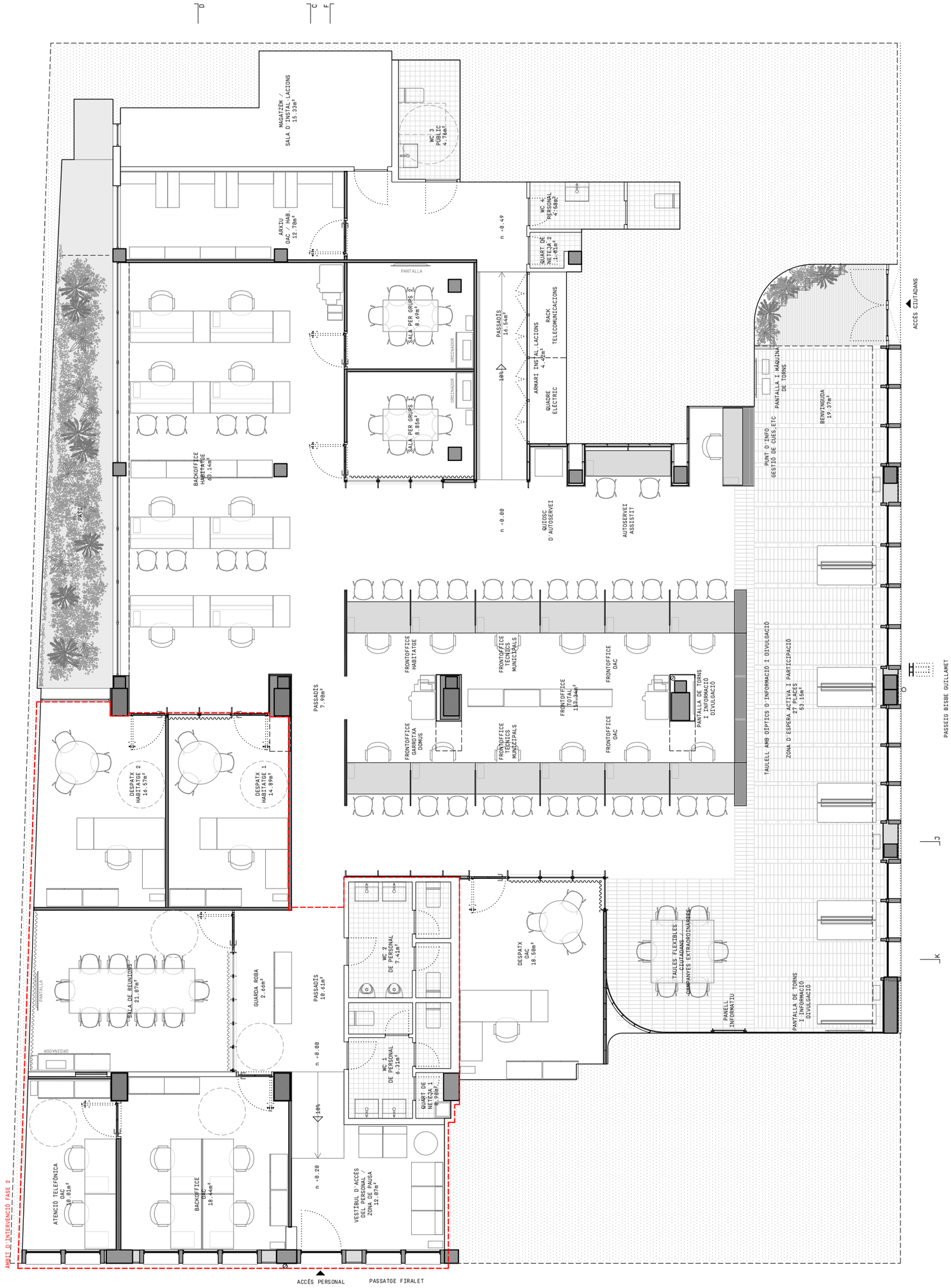
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit de les autor.

NÚM.	B05-1-1
A22-00_B05-1 Proposta - Planta.dwg	
ESCALA	A3 1:100
	A1
DATA	DESEMBRE 2022

PROPOSTA - PLANTA	PLÀNOL
Estudio Álém	© AUTORS
paula navarro mazón, arq.	C/. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

COL·LABORADORS	

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE	EMPLAÇAMENT
FASE 2	
A22-03	
PROMOTOR	PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT
AJUNTAMENT D'OLOT	



Aquest plànol és propietat d'Estudi Alèm. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit de les autor.

NÚM.	B05-1-2
A22-03_B05-1 Proposta - Planta.dwg	
ESCALA A3	1:100
A1	
DATA	DESEMBRE 2022

PROPOSTA - PLANTA - COTES

PLÀNOL

Estudio Alèm

© AUTORS

paula navarro mazón, arq.
C/. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

COL·LABORADORS

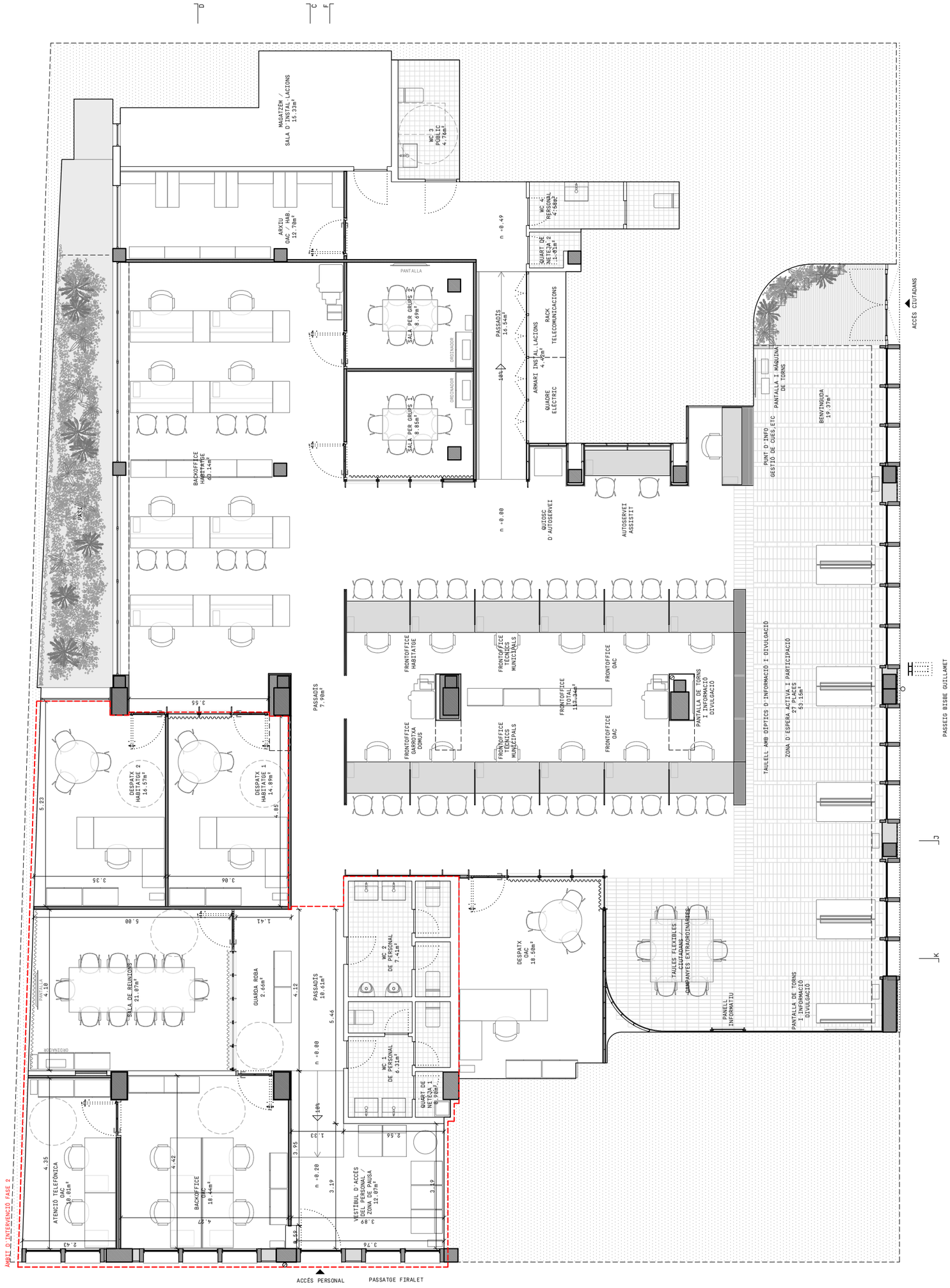
PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03

PROMOTOR

AJUNTAMENT D'OLOT

EMPLAÇAMENT

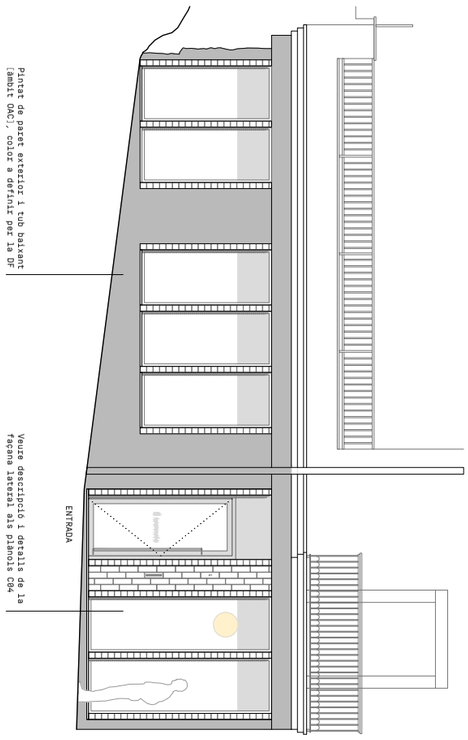
PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

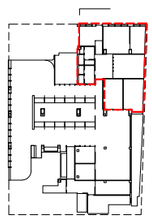


FAÇANA PASSATGE FIRALET

Estat actual







NÚM. B05-2 A22-03_B05-2 Proposta - Façanes.dwg ESCALA A3 1:100 A1 DATA DESEMBRE 2022	PLÀNOL © AUTORS COL·LABORADORS	PROPOSTA - FAÇANES Estudio Álém paula navarro mazón, arq. Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com - - -	PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2** A22-03 PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

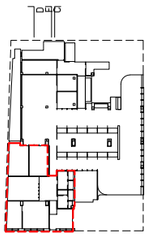
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

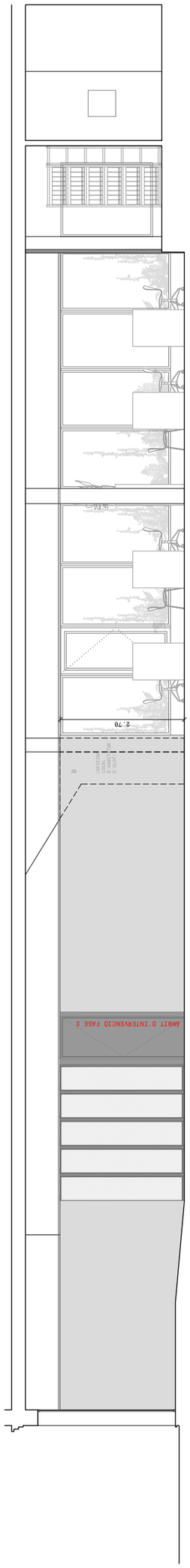
Aquest plànol és propietat d'Estudi Aïllem. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit de les autor.

NÚM.	B05-3-1
A22-03_B05-3 Proposta - Seccions.dwg	
ESCALA A3	1:100
A1	
DATA	DESEMBRE 2022

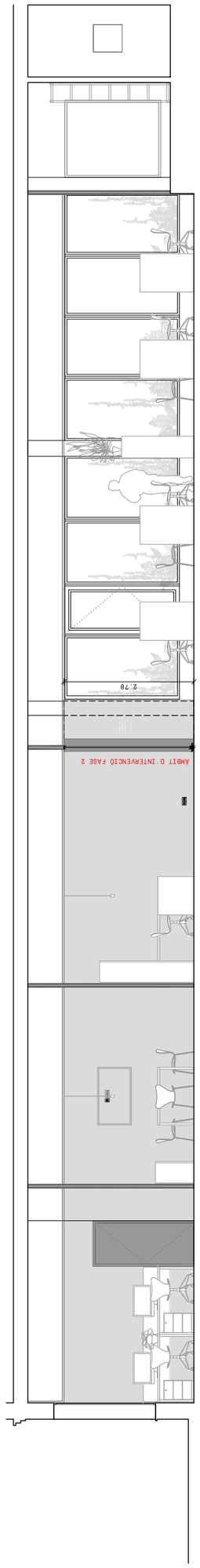
PLÀNOL	PROPOSTA - SECCIONS C D F
© AUTORS	Estudio Aïllem
	paula navarro mazón, arq.
	C/. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioallem.com
COL·LABORADORS	---

PROJECTE	REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
	FASE 2
	A22-03
PROMOTOR	AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT	PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

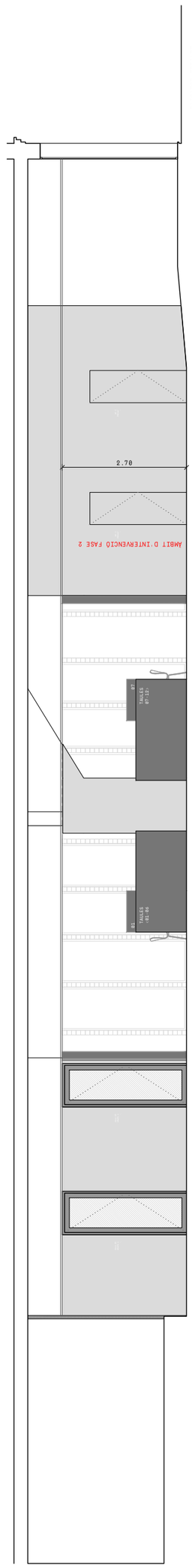




SECCIÓ C

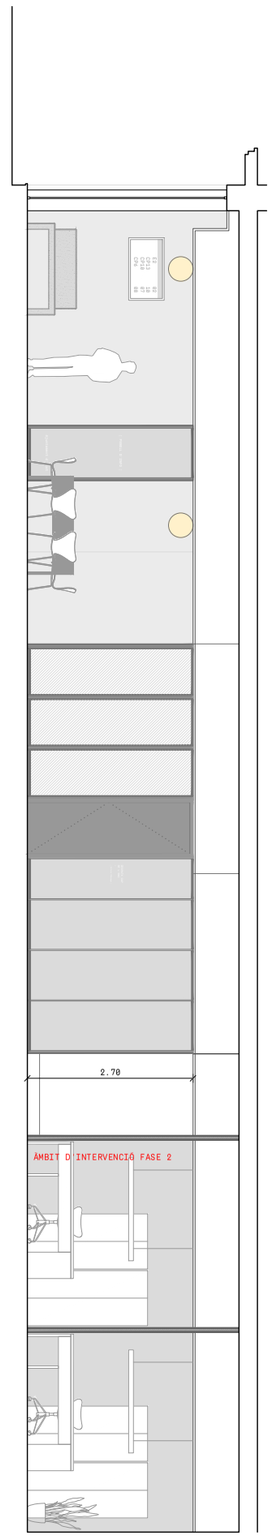


SECCIÓ D

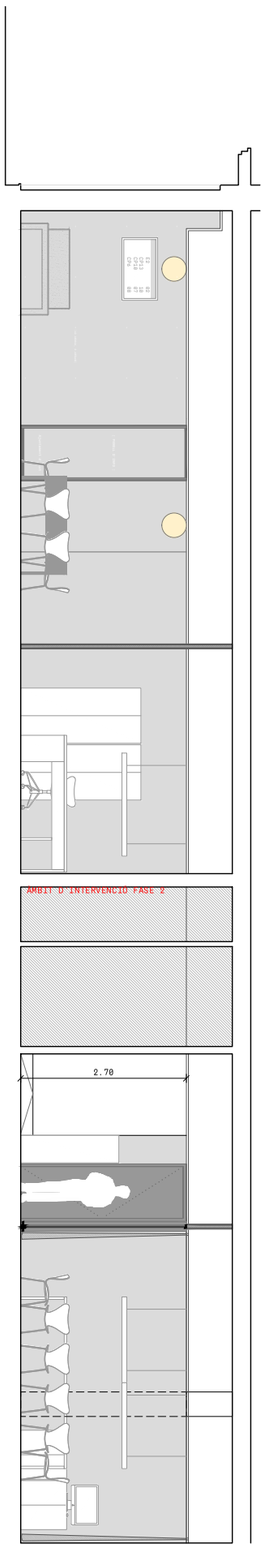


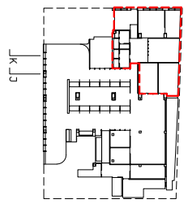
SECCIÓ F

SECCIÓ J



SECCIÓ K





NÚM. B05-3-2 A22-03_B05-3 Proposta - Seccions.dwg	PLÀNOL	PROPOSTA - SECCIONS J K	PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2** A22-03
ESCALA A3 1:100 A1	© AUTORS	Estudio Além paula navarro mazón, arq. Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com	PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
DATA DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	- - -	EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

ÀMBIT D'INTERVENCIÓ FASE 2

FUSTERIES EXTERIORS (VER PLANOLS DE DETALL)
FUSTERIES INTERIORS (VER PLANOLS DE DETALL)
P1 PAVIMENT FELPUT
P2 PAVIMENT PEDRA BASÀLTICA
P3 PAVIMENT VINILIC CONTINU
P4 PAVIMENT EXISTENT
R1 PARET PINTADA - COLOR A DEFINIR
R2 PARET EXISTENT
FS FALS SOSTRE NOU DE VIRUTES FUSTA
S SOSTRE EXISTENT

ATENCIÓ TELEFÒNICA OAC 10.01m²
SALA DE REUNIONS 21.07m²
DESPATX HABITATGE 2 16.57m²
DESPATX HABITATGE 1 14.89m²
PATI
BACKOFFICE OAC 18.44m²
GUARDA ROBA 2.66m²
BACKOFFICE HABITATGE 63.14m²
ARXIU OAC / HAB. 12.70m²
MAGATZEM / SALA D'INSTAL·LACIONS 15.33m²
ACCÉS PERSONAL
PASSATGE FIRALET
n +0.20
10%
n +0.00
PASSADÍS 10.61m²
PASSADÍS 7.90m²
VESTÍBUL D'ACCÉS DEL PERSONAL / ZONA DE PAUSA 12.07m²
WC 1 DE PERSONAL 6.31m²
WC 2 DE PERSONAL 7.41m²
QUART DE NETEJA 1 6.90m²
FRONTOFFICE GARROTXA DOMUS
FRONTOFFICE HABITATGE
FRONTOFFICE TÈCNICS MUNICIPALS
FRONTOFFICE TÈCNICS MUNICIPALS
SALA PER GRUPS 1 8.85m²
SALA PER GRUPS 2 8.69m²
WC 3 PÚBLIC 4.76m²
n +0.00
10%
PASSADÍS 16.54m²
n +0.49
DESPATX OAC 18.50m²
FRONTOFFICE TOTAL 117.34m²
QUIOSC D'AUTOSERVEI
ARMARI INSTAL·LACIONS 4.42m²
QUADRE ELÈCTRIC
RACK TELECOMUNICACIONS
QUART DE NETEJA 2 1.01m²
WC 4 PERSONAL 4.58m²
FRONTOFFICE OAC
FRONTOFFICE OAC
AUTOSERVEI ASSISTIT
TAULES FLEXIBLES CIUTADANS / CAMPANYES EXTRAORDINÀRIES
PANTALLA DE TORNS I INFORMACIÓ DIVULGACIÓ
PANELL INFORMATIU
TAULELL AMB DÍPTICS D'INFORMACIÓ I DIVULGACIÓ
PUNT D'INFO GESTIÓ DE CUES,ETC
PANTALLA I MÀQUINA DE TORNS
ZONA D'ESPERA ACTIVA I PARTICIPACIÓ 27 PLACES 53.15m²
BENVINGUDA 19.37m²
PANTALLA DE TORNS I INFORMACIÓ DIVULGACIÓ
ACCÉS CIUTADANS
PASSEIG BISBE GUILLAMET
C
D
F
K
J
N

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE A22-03
FASE 2
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

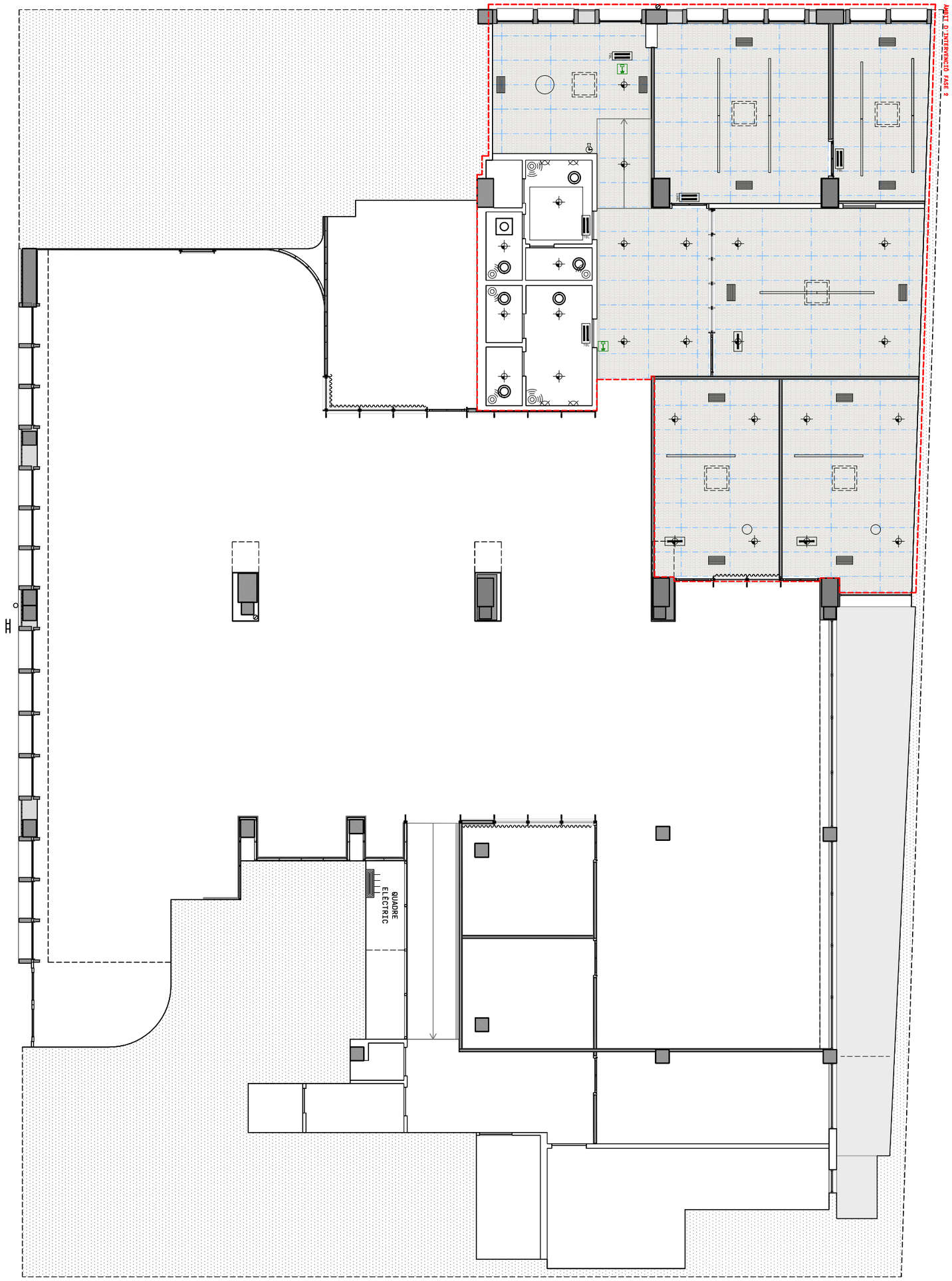
PLANTA CONSTRUCTIVA
Estudio Além
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

NÚM. A22-03_C01 Planta constructiva.dwg
ESCALA A3 A1
DATA DESEMBRE 2022

C01 | 1:100

PLÀNOL | © AUTORS | COL·LABORADORS

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.



NÚM. C02 A22-03_C02 Planta fals sostre.dwg	PLÀNOL	PLANTA FALS SOSTRE	PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2** A22-03
ESCALA A3 1:100 A1	© AUTORS	Estudio Além paula navarro mazón, arq. Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com	PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
DATA DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	- - -	EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

MARCACIÓ ENTORNPEU

ÀMBIT D'INTERVENCIÓ FASE 2

ATENCIÓ TELEFÒNICA OAC 10.01m²

SALA DE REUNIONS 21.07m²

DESPATX HABITATGE 2 16.57m²

DESPATX HABITATGE 1 14.89m²

PATI

BACKOFFICE OAC 18.44m²

GUARDA ROBA 2.66m²

BACKOFFICE HABITATGE 63.14m²

ARXIU OAC / HAB. 12.70m²

MAGATZEM / SALA D'INSTAL·LACIONS 15.33m²

ACCÉS PERSONAL

PASSATGE FIRALET

n +0.20

10%

n +0.00

PASSADÍS 10.61m²

PASSADÍS 7.90m²

VESTÍBUL D'ACCÉS DEL PERSONAL / ZONA DE PAUSA 12.07m²

WC 1 DE PERSONAL 6.31m²

WC 2 DE PERSONAL 7.41m²

QUART DE NETEJA 1 0.98m²

FRONTOFFICE GARROTXA DOMUS

FRONTOFFICE HABITATGE

SALA PER GRUPS 1 8.85m²

SALA PER GRUPS 2 8.69m²

WC 3 PÚBLIC 4.76m²

DESPATX OAC 18.58m²

FRONTOFFICE TÈCNICS MUNICIPALS

FRONTOFFICE TÈCNICS MUNICIPALS

FRONTOFFICE TOTAL 117.34m²

FRONTOFFICE OAC

FRONTOFFICE OAC

n +0.00

10%

PASSADÍS 16.54m²

n +0.49

QUIOSC D'AUTOSERVEI

ARMARI INSTAL·LACIONS 4.42m²

QUADRE ELÈCTRIC

RACK TELECOMUNICACIONS

QUART DE NETEJA 2 1.61m²

WC 4 PERSONAL 4.58m²

AUTOSERVEI ASSISTIT

TAULES FLEXIBLES CIUTADANS / CAMPANYES EXTRAORDINÀRIES

PANELL INFORMATIU

PANTALLA DE TORNS I INFORMACIÓ DIVULGACIÓ

TAULELL AMB DÍPTICS D'INFORMACIÓ I DIVULGACIÓ

PUNT D'INFO GESTIÓ DE CUES,ETC

PANTALLA I MÀQUINA DE TORNS

ZONA D'ESPERA ACTIVA I PARTICIPACIÓ 27 PLACES 53.15m²

PANTALLA DE TORNS I INFORMACIÓ DIVULGACIÓ

BENVINGUDA 19.37m²

ACCÉS CIUTADANS

PASSEIG BISBE GUILLAMET

N

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE A22-03

PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT

EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

ÀMBIT ENTORNPEU
Estudi Alèm
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL

© AUTORS

COL·LABORADORS

NÚM. A22-03_C03 Àmbit entornpeu.dwg

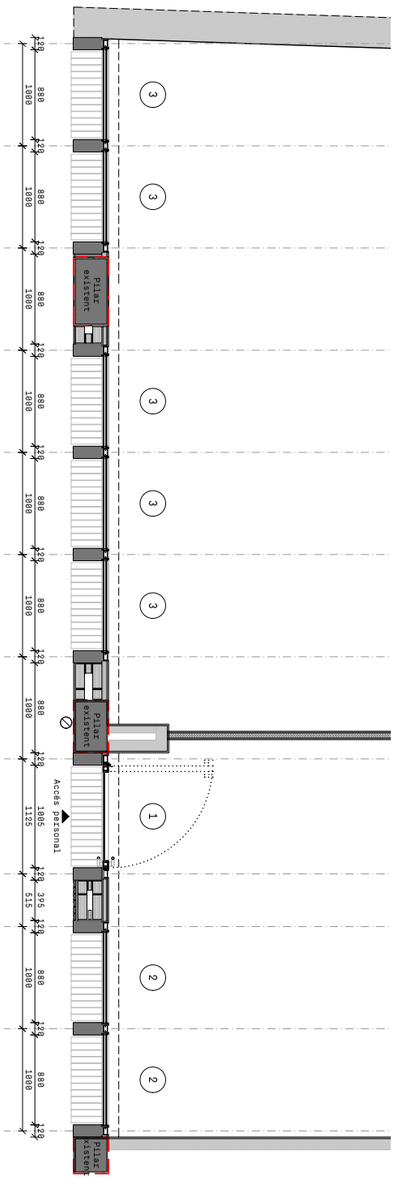
ESCALA A3 1:100 A1

DATA DESEMBRE 2022

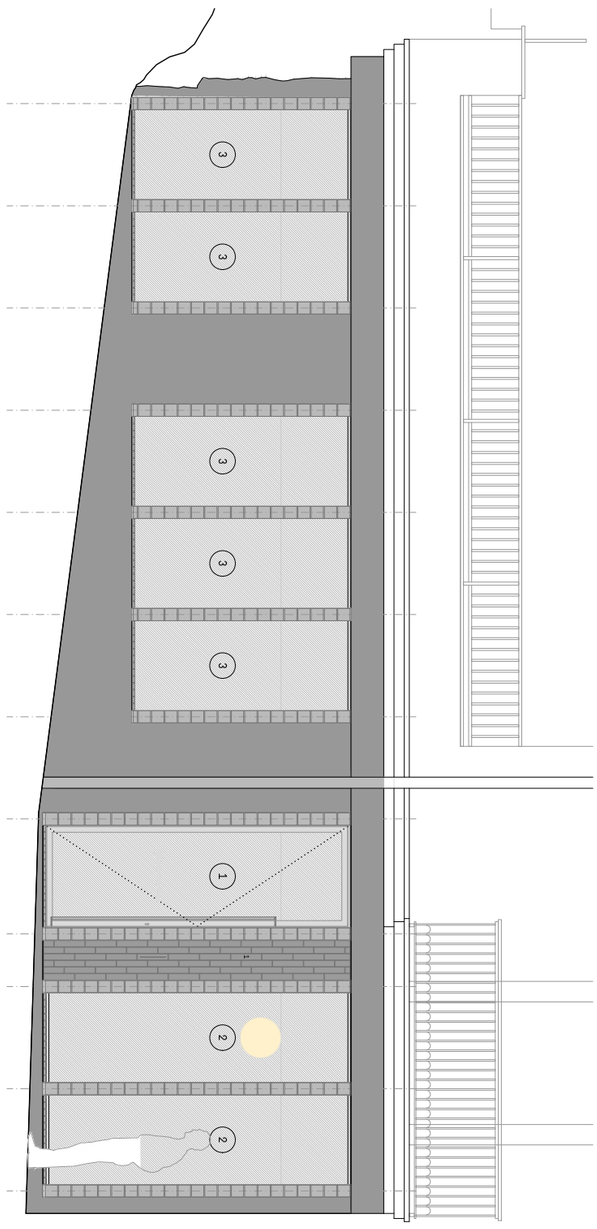
C03

Aquest plànol és propietat d'Estudi Alèm. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

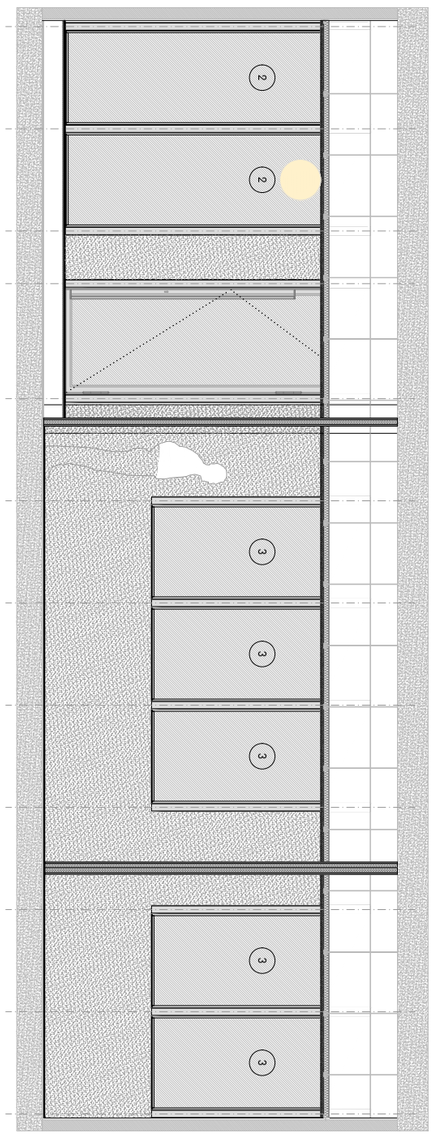
Planta



Alçat exterior



Alçat interior

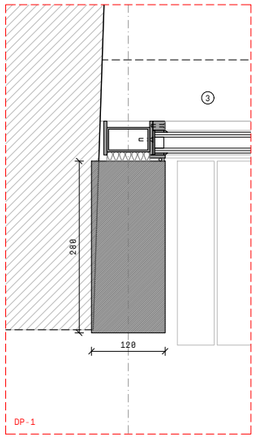


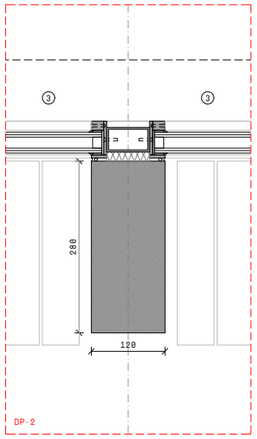
Ext.

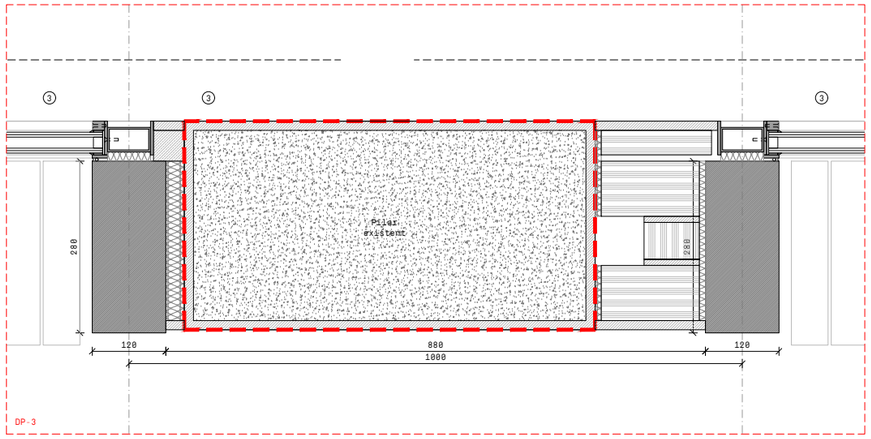
Int.

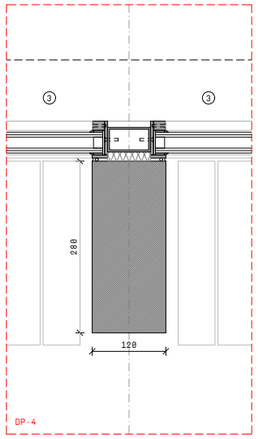
NÚM.	C04-1	PLÀNOL	FAÇANA LATERAL - PLANTA I ALÇATS	PROJECTE	REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
A22-03_C04 Façana lateral.dwg			Estudio Além		A22-03
ESCALA A3	1:60	© AUTORS	paula navarro mazón, arq.	PROMOTOR	AJUNTAMENT D'OLOT
A1			Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com		
DATA	DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	---	EMPLAÇAMENT	PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

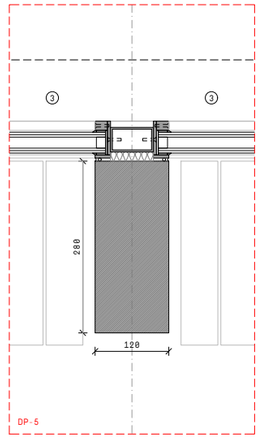
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

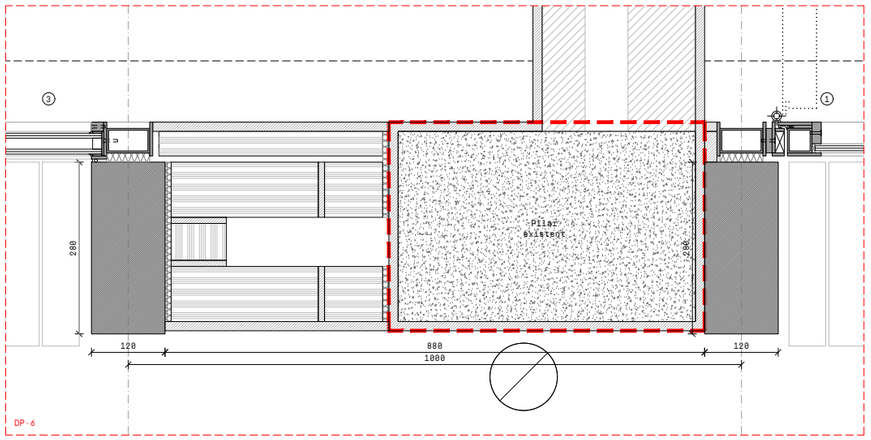


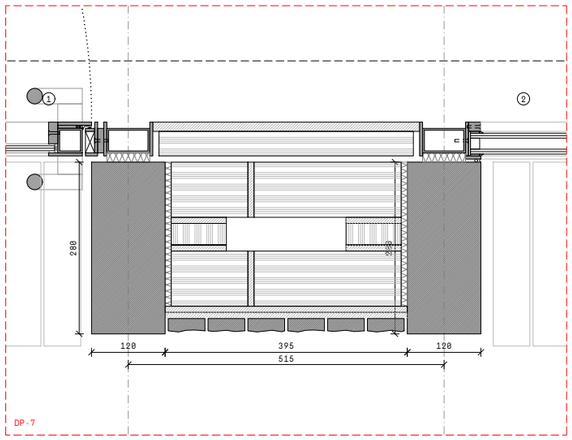


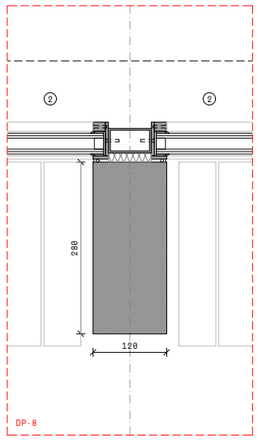


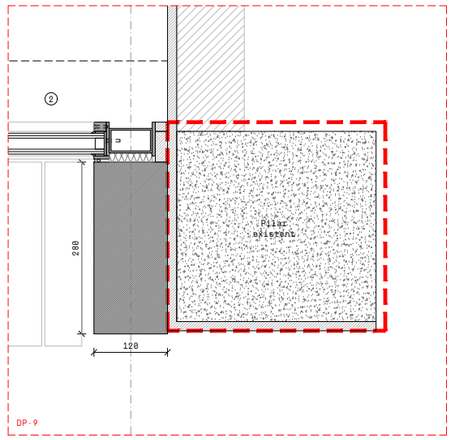




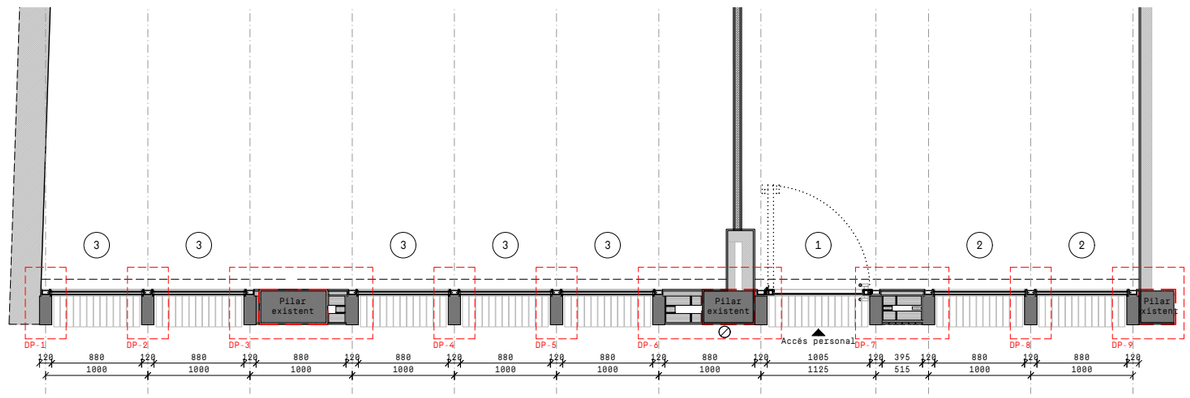








Detalls - Planta



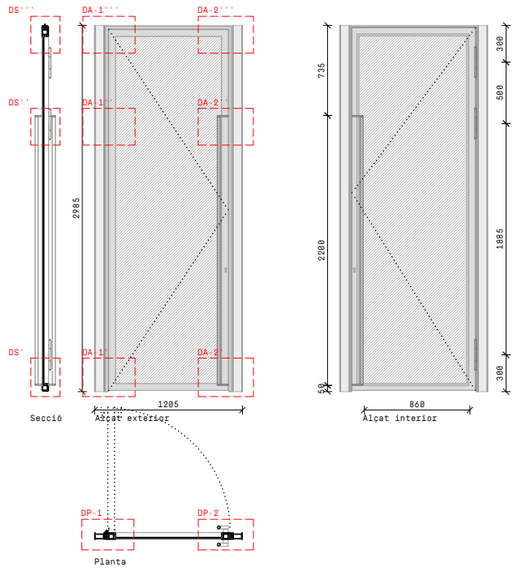
Planta

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

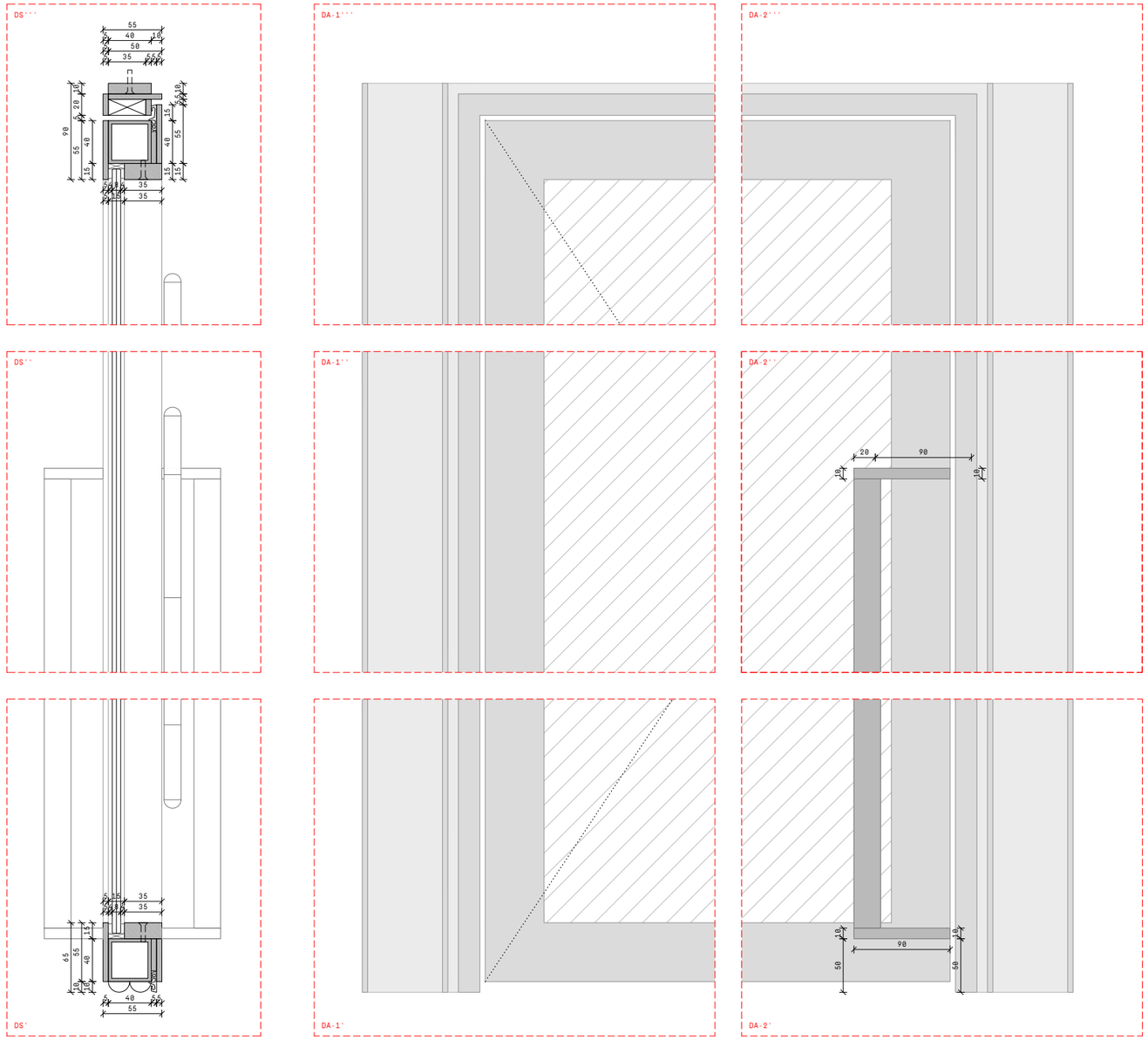
FAÇANA LATERAL - DETALLS PLANTA
E s t u d i o A l è m
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL C04-2
© AUTORS
COL·LABORADORS
NÚM. A22-03_C04 Façana lateral.dwg
ESCALA A3 1:60 / 1:10 A1
DATA DESEMBRE 2022

Aquest plànol és propietat d'Estudi Alèm. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.



1	DESCRIPCIÓ	PORTA D'ACCÉS - FAÇANA LATERAL
	FUNCIONAMIENT	PORTA D'UNA FULLA PRACTICABLE
	DIMENSIONS	1205 x 2985 mm
MATERIALS PRINCIPALS	PREMARCS	TUBULAR 70x40x2 mm I PLETINA 55x5 mm (SEGONS PLÀNOL)
	MARC	D'ACER (SEGONS PLÀNOL)
	FULLES	MARC D'ACER (SEGONS PLÀNOL) I VIDRE LAMINAT
	VIDRES	LAMINAT 4+4
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
ACABATS	PREMARCS	LACAT ANTIOXIDANT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	MARCS	LACAT ANTIOXIDANT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	FULLES	LACAT ANTIOXIDANT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	VIDRES	BAIX EMISSIU I AMB TRACTAMENT DE PROTECCIÓ SOLAR
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
FERRATGES I ACCESSORIS	BISAGRA / PERNI	PERNI NUS D'ACER PER SOLDAR, ACABAT LACAT ANTIOXIDANT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	TANCAMENT / PANY	PANY AMB CLAU
	MANILLES / TIRADORS	TUB D'ACER Ø25mm AMB PLETINA SUPERIOR I INFERIOR DE 10MM PER SOLDAR, LACAT ANTIOXIDANT
	TOPE	RODÓ DE 20MM D'ACER INOXIDABLE AMB GOMA NEGRA
		MOLL TANCAPORTES SUPERIOR
QUANTITAT	1	



Detalls - Secció

Detalls - Alçat exterior

Detalls - Planta

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE A22-03
FASE 2
AJUNTAMENT D'OLOT
PROMOTOR
PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT
EMPLAÇAMENT

FAÇANA LATERAL - PORTA D'ACCÉS

E s t u d i o A l è m
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

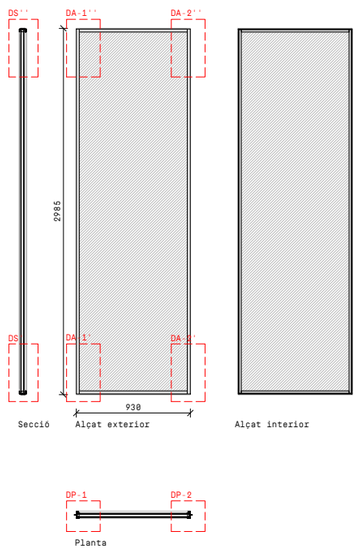
PLÀNOL
C04-4
1:50 / 1:5
DESEMBRE 2022

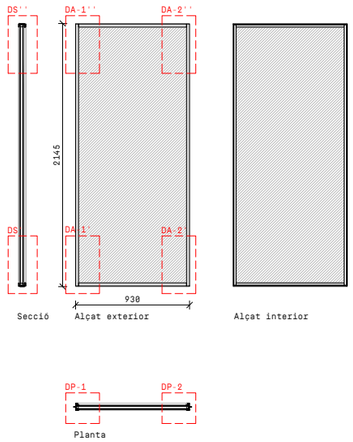
© AUTORS

COL·LABORADORS

NÚM. A22-03_C04 Façana lateral.dwg
ESCALA A3 A1
DATA

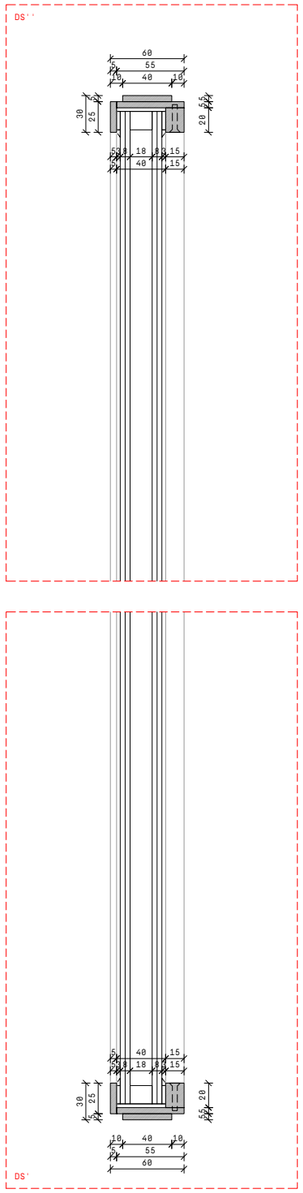
Aquest plànol és propietat d'Estudi Alèm. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.





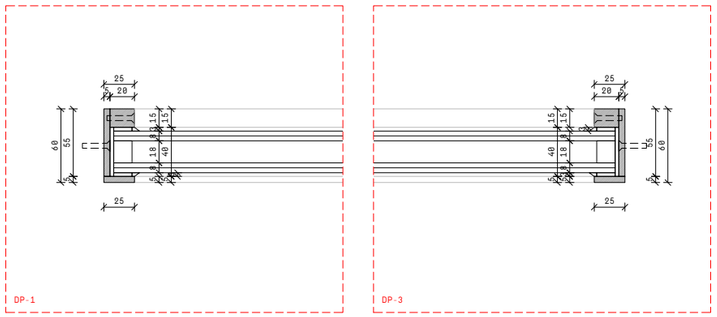
2		
	DESCRIPCIÓ	FINESTRA FAÇANA LATERAL - TIPUS 1
	FUNCIONAMIENT	FINESTRA FIXA
	DIMENSIONS	930 x 2985 mm
MATERIALS PRINCIPALS	PREMARCS	-
	MARC	D'ACER [SEGONS PLÀNOL]
	FULLES	-
	VIDRES	LAMINAT AMB CAMBRA 4+4/18/4+4
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
ACABATS	PREMARCS	-
	MARCS	LACAT ANTIOXIDANT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	FULLES	-
	VIDRES	BAIX EMISSIU I AMB TRACTAMENT DE PROTECCIÓ SOLAR
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
FERRATGES I ACCESSORIS	BISAGRA / PERNI	-
	TANCAMENT / PANY	-
	MANILLES / TIRADORS	-
	TOPE	-
QUANTITAT	2	

3		
	DESCRIPCIÓ	FINESTRA FAÇANA LATERAL - TIPUS 2
	FUNCIONAMIENT	FINESTRA FIXA
	DIMENSIONS	930 x 2145 mm
MATERIALS PRINCIPALS	PREMARCS	-
	MARC	D'ACER [SEGONS PLÀNOL]
	FULLES	-
	VIDRES	LAMINAT AMB CAMBRA 4+4/18/4+4
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
ACABATS	PREMARCS	-
	MARCS	LACAT ANTIOXIDANT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	FULLES	-
	VIDRES	BAIX EMISSIU I AMB TRACTAMENT DE PROTECCIÓ SOLAR
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
FERRATGES I ACCESSORIS	BISAGRA / PERNI	-
	TANCAMENT / PANY	-
	MANILLES / TIRADORS	-
	TOPE	-
QUANTITAT	5	



Detalls - Secció

Detalls - Alçat exterior



Detalls - Planta

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

FAÇANA LATERAL - FINESTRES FIXES

Estudi Alèm
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL C04-5
© AUTORS
COL·LABORADORS ---

NÚM. A22-03_C04 Façana lateral.dwg
ESCALA A3 1:50 / 1:5
A1
DATA DESEMBRE 2022

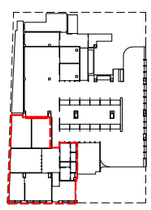
Aquest plànol és propietat d'Estudi Alèm. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

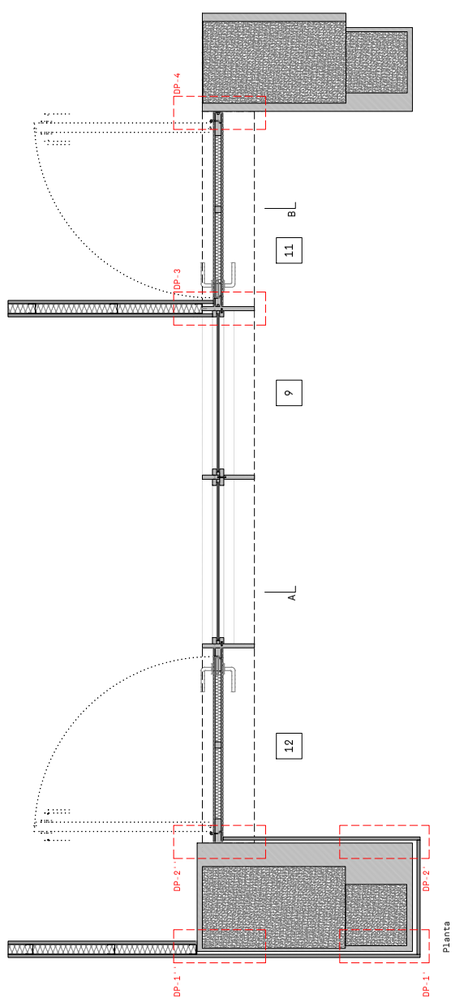
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit de les autor.

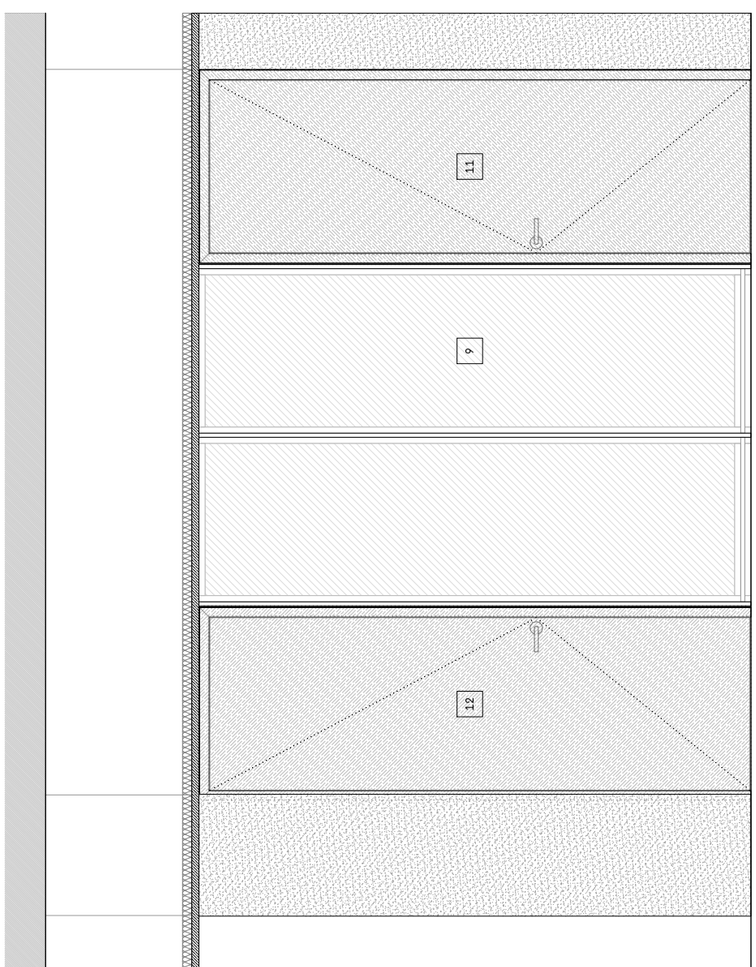
NÚM.	C05-3
A22-03_C05 Tancaments finestres.dwg	
ESCALA A3	1:30 / 1:5
A1	
DATA	DESEMBRE 2022

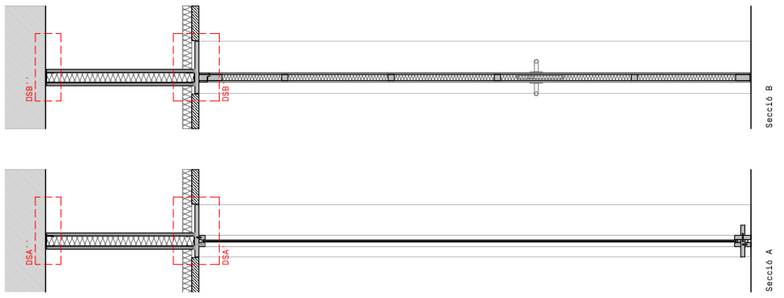
PLÀNOL	TANCAMENT DESPATXOS HAB.
© AUTORS	Estudio Além paula navarro mazón, arq.
COL·LABORADORS	C/. Bisbe Lorenzana, 4, Tr. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com
---	

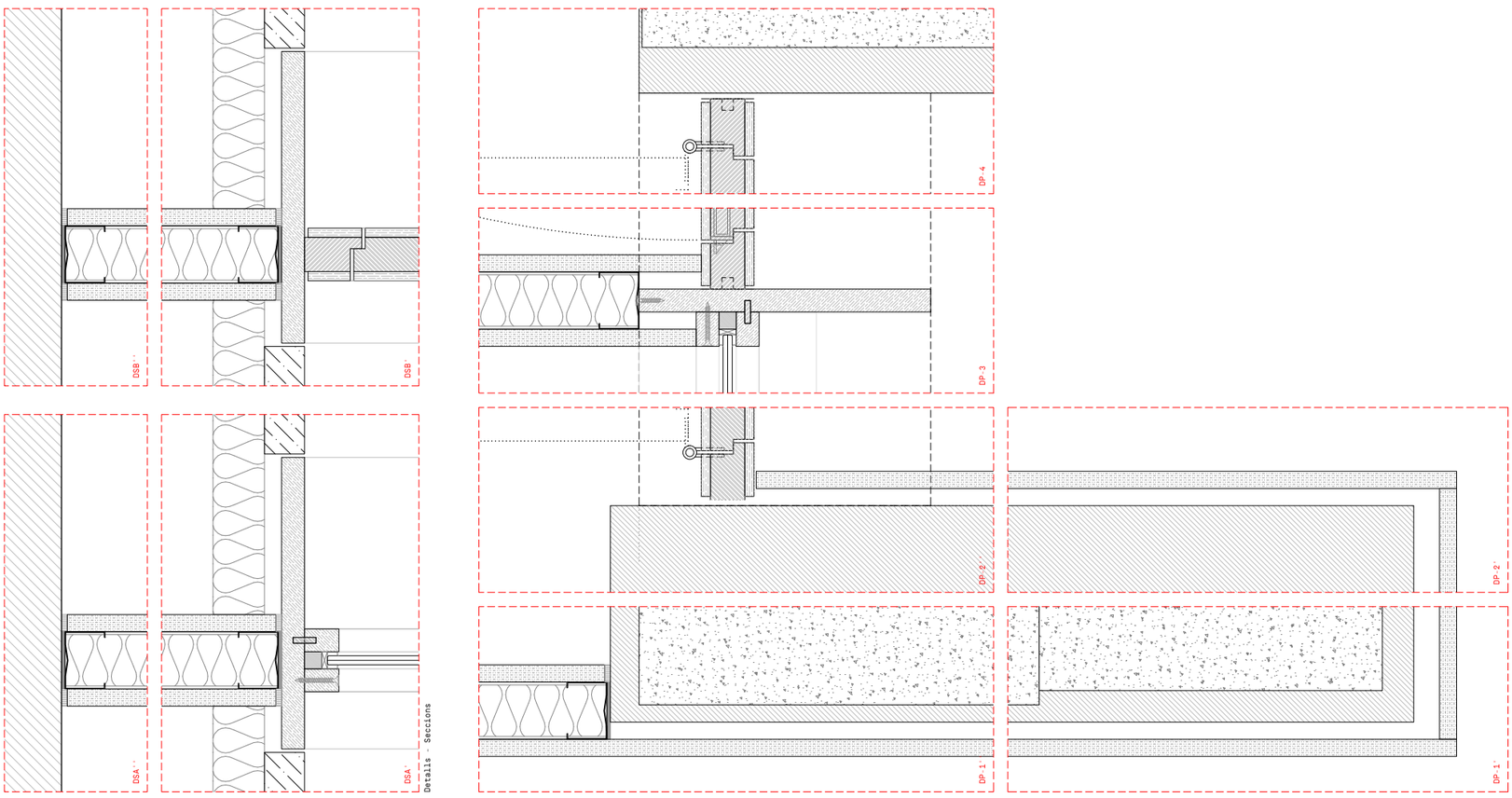
PROJECTE	REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
	FASE 2
PROMOTOR	AJUNTAMENT D'OLOT
	A22-03
EMPLAÇAMENT	PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT



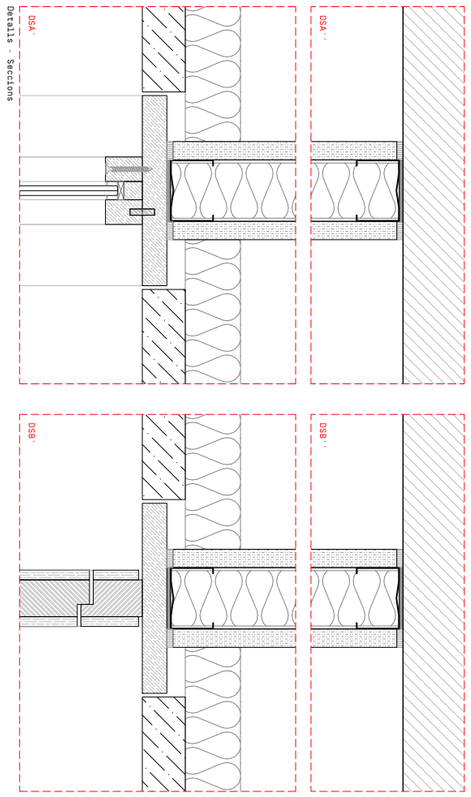




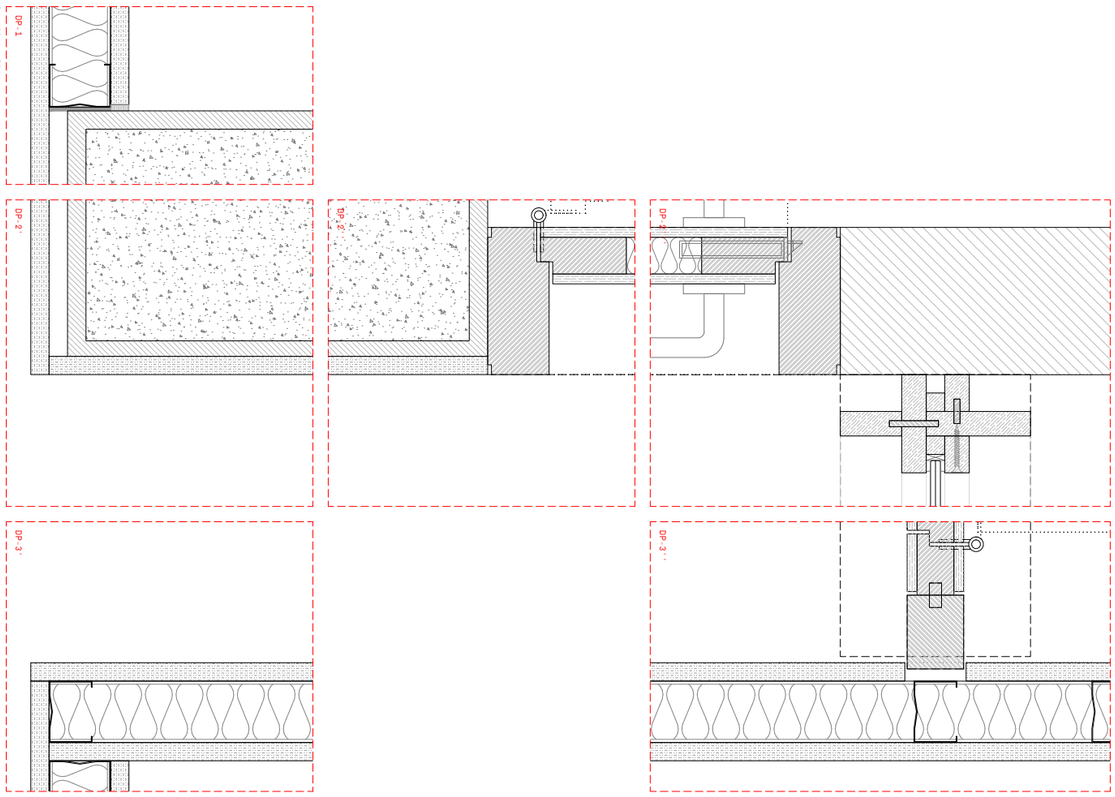




Details - Seccions



Details - Planta



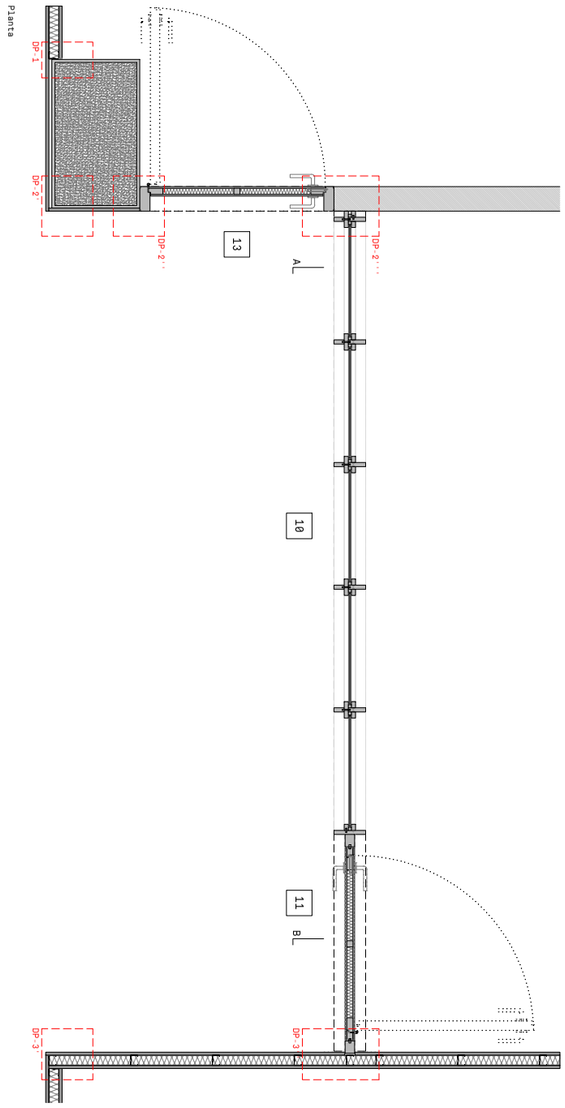
Secció A



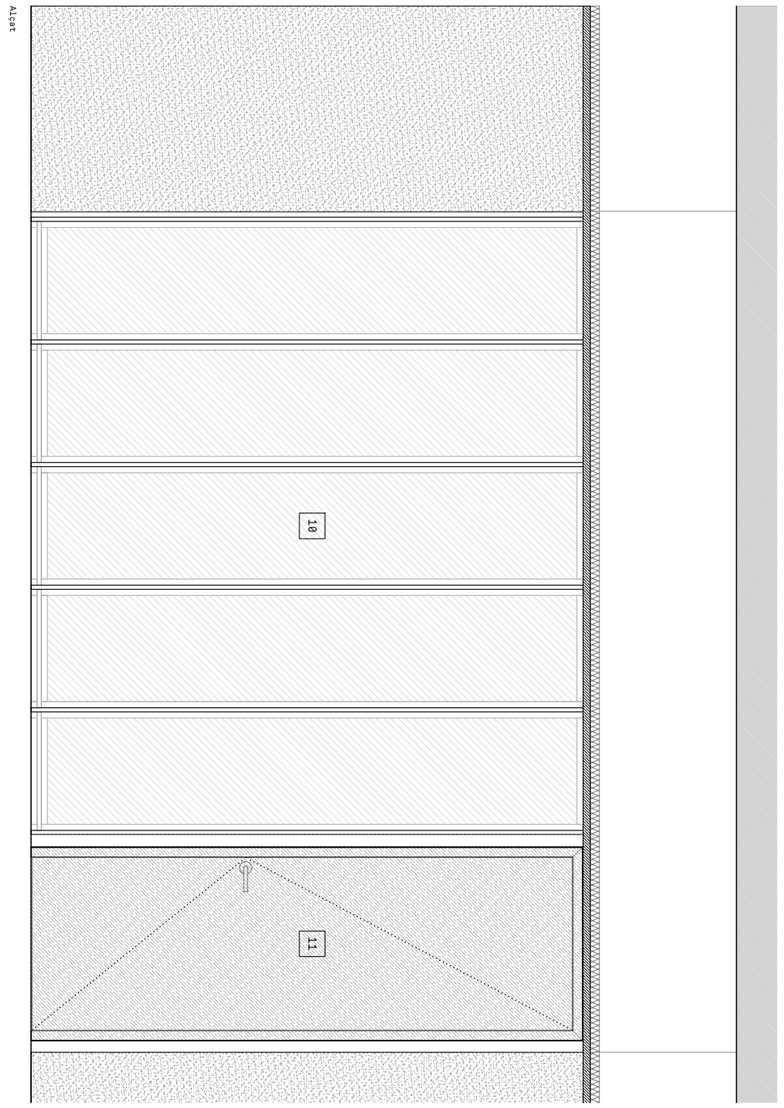
Secció B

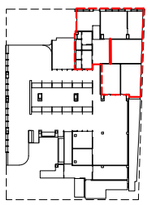


Planta



Alçat





NÚM. C05-4 A22-03_C05 Tancaments interiors.dwg	PLÀNOL	TANCAMENT SALA REUNIONS	PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE **FASE 2** A22-03
ESCALA A3 1:30 / 1:5 A1	© AUTORS	Estudio Além paula navarro mazón, arq. Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com	PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
DATA DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	---	EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

Aquest plànol és propietat d'Estudi Alèm. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit de les autor.

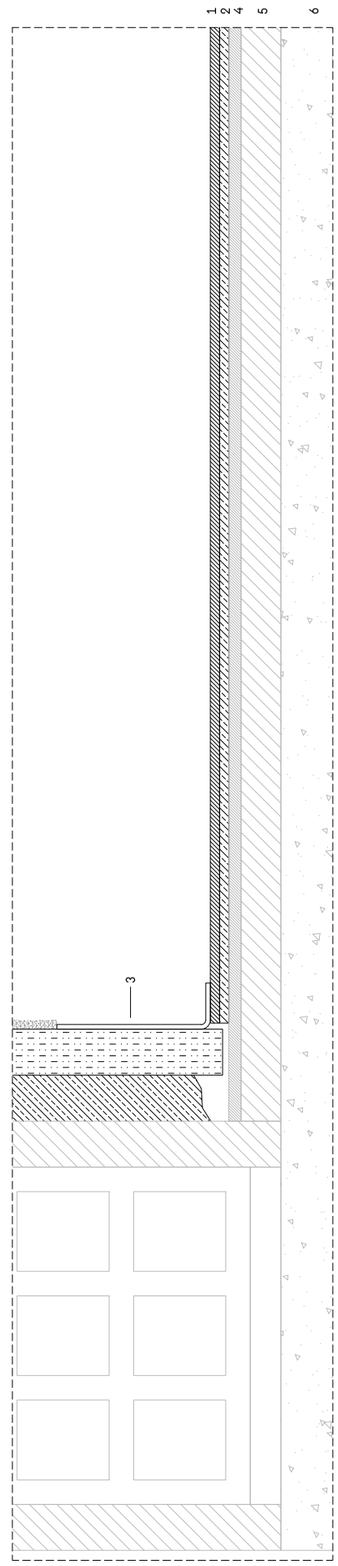
NÚM.	D01
A22-03_D01 Detalls tipus paviment.dwg	
ESCALA A3	1:2
A1	
DATA	DESEMBRE 2022

PLÀNOL — DETALLS TIPUS PAVIMENT

© AUTORS
Estudio Alèm
paula navarro mazón, arq.
C/. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com
COL·LABORADORS ---

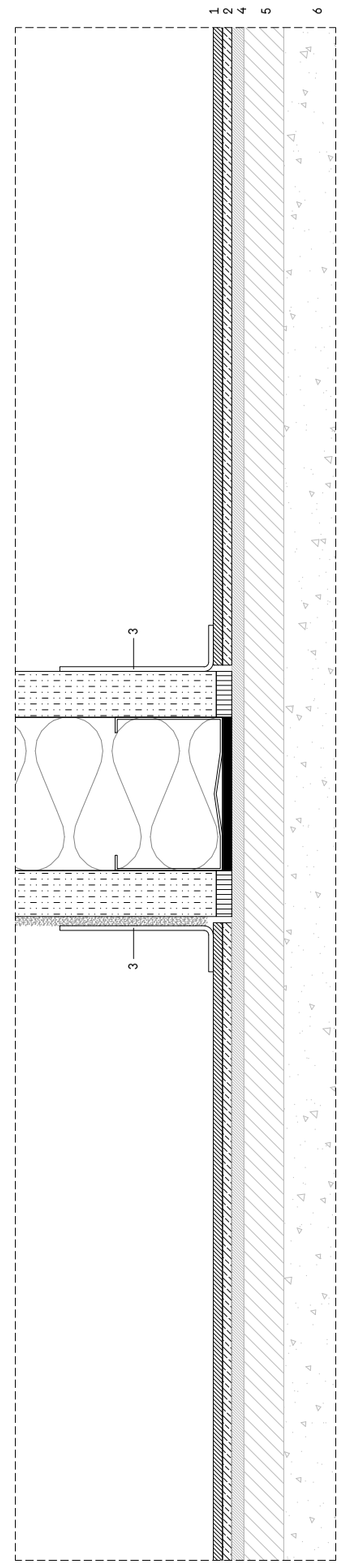
PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

1] Vinílic continu en rotlle, E= 3mm, sobre primari d'adherència
2] Argamassa de regularització de paviment existent, E= 3mm
3] Entornpeu de PVC flexible 50x15 mm, color a definir
4] Aplacat de panell ceràmic existent
5] Cimento cola flexible existene
6] Forjat existent

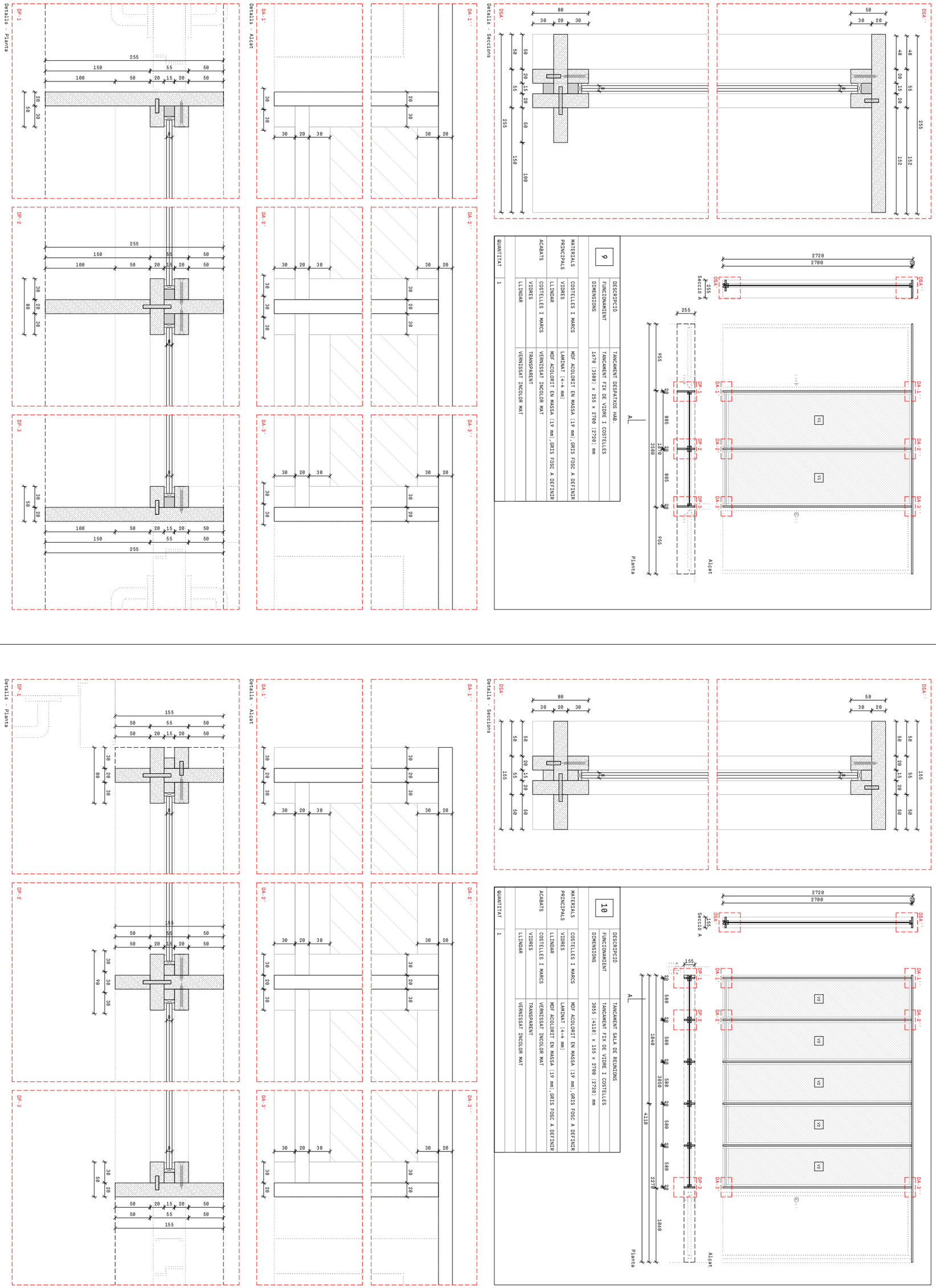


D] VINILIC I PARET D'OBRA

1] Vinílic continu en rotlle, E= 3mm, sobre primari d'adherència
2] Argamassa de regularització de paviment existent, E= 3mm
3] Entornpeu de PVC flexible 50x15 mm, color a definir
4] Aplacat de panell ceràmic existent
5] Cimento cola flexible existene
6] Forjat existent



E] VINILIC I DIVISÒRIA EN SISTEMA DE PLAQUES DE CARTRÓ GUIX



NÚM. F01-4
A22-03_F01_F02_V01 Tancaments interiors portes i vidres.dwg
ESCALA A3 1:50 / 1:5
A1
DATA DESEMBRE 2022

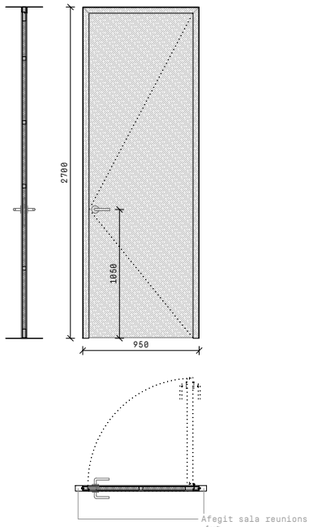
PLÀNOL
© AUTORS
COL·LABORADORS

TANCAMENT DESPATXOS HAB I TANCAMENT SALA REUNIONS

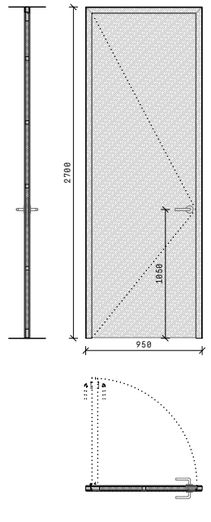
Estudio Além
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com
- - -

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

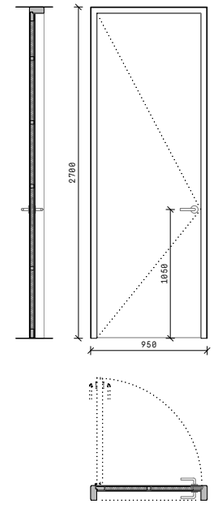
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.



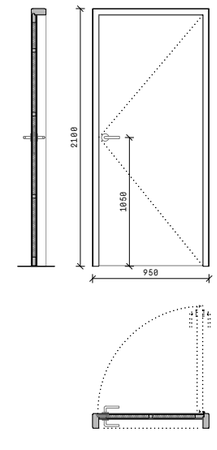
11		
	DESCRIPCIÓ	DESPATX HAB.2 I SALA REUNIONS
	FUNCIONAMIENT	PORTA D'UNA FULLA PRACTICABLE [CAP A LA DA DRETA]
	DIMENSIONS	TOTAL 950 x 2700 mm; FULLA 864 x 2652 mm
MATERIALS PRINCIPALS	PREMARCS	-
	MARCS	FUSTA MASSISSA DE PI [perfil 46x50 mm]
	FULLES	ESTRUCTURA DE FUSTA MASSISSA DE PI, MIG AMB LLANA DE ROCA [30 mm], MDF ACOLORIT EN MASSA [8 mm],GRIS FOSC A DEFINIR
	VIDRES	-
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
ACABATS	PREMARCS	-
	MARCS	VERNISSAT INCOLOR MAT
	FULLES	VERNISSAT INCOLOR MAT
	VIDRES	-
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
FERRATGES I ACCESSORIS	BISAGRA / PERNI	VISTA, D'ACER INOXIDABLE
	TANCAMENT / PANY	SENSE CLAU D'ACER INOXIDABLE
	MANILLES / TIRADORS	RECTA, D'ACER INOXIDABLE AMB ROSETA RODONA
	TOPE	RODÓ DE 20MM D'ACER INOXIDABLE AMB GOMA NEGRA
QUANTITAT	2	



12		
	DESCRIPCIÓ	PORTA DESPATX HAB.1
	FUNCIONAMIENT	PORTA D'UNA FULLA PRACTICABLE [CAP A L'ESQUERRA]
	DIMENSIONS	TOTAL 950 x 2700 mm; FULLA 864 x 2652 mm
MATERIALS PRINCIPALS	PREMARCS	-
	MARCS	FUSTA MASSISSA DE PI [perfil 46x50 mm]
	FULLES	ESTRUCTURA DE FUSTA MASSISSA DE PI, MIG AMB LLANA DE ROCA [30 mm], MDF ACOLORIT EN MASSA [8 mm],GRIS FOSC A DEFINIR
	VIDRES	-
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
ACABATS	PREMARCS	-
	MARCS	VERNISSAT INCOLOR MAT
	FULLES	VERNISSAT INCOLOR MAT
	VIDRES	-
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
FERRATGES I ACCESSORIS	BISAGRA / PERNI	VISTA, D'ACER INOXIDABLE
	TANCAMENT / PANY	SENSE CLAU D'ACER INOXIDABLE
	MANILLES / TIRADORS	RECTA, D'ACER INOXIDABLE AMB ROSETA RODONA
	TOPE	RODÓ DE 20MM D'ACER INOXIDABLE AMB GOMA NEGRA
QUANTITAT	1	

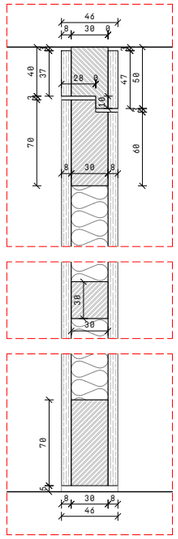


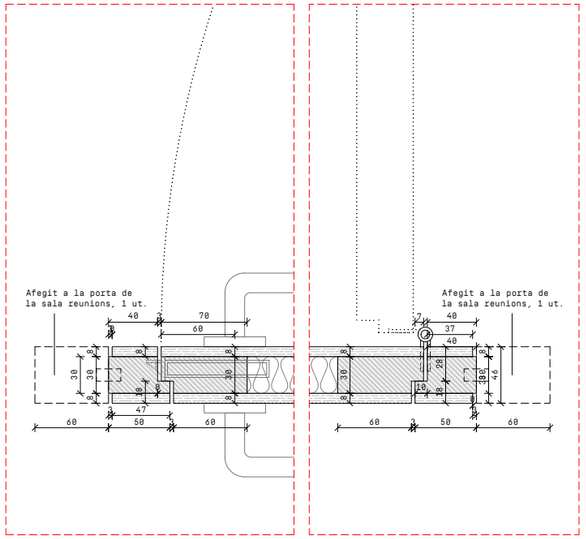
13		
	DESCRIPCIÓ	PORTA BACKOFFICE OAC
	FUNCIONAMIENT	PORTA D'UNA FULLA PRACTICABLE [CAP A L'ESQUERRA]
	DIMENSIONS	TOTAL 950 x 2700 mm; FULLA 864 x 2652 mm
MATERIALS PRINCIPALS	PREMARCS	-
	MARCS	FUSTA MASSISSA DE PI [perfil 120x50 mm]
	FULLES	ESTRUCTURA DE FUSTA MASSISSA DE PI, MIG AMB LLANA DE ROCA [30 mm], EXTERIOR MDF STANDARD [8 mm]
	VIDRES	-
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
ACABATS	PREMARCS	-
	MARCS	LACAT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	FULLES	LACAT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	VIDRES	-
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
FERRATGES I ACCESSORIS	BISAGRA / PERNI	VISTA, D'ACER INOXIDABLE
	TANCAMENT / PANY	SENSE CLAU D'ACER INOXIDABLE
	MANILLES / TIRADORS	RECTA, D'ACER INOXIDABLE AMB ROSETA RODONA
	TOPE	RODÓ DE 20MM D'ACER INOXIDABLE AMB GOMA NEGRA
QUANTITAT	1	



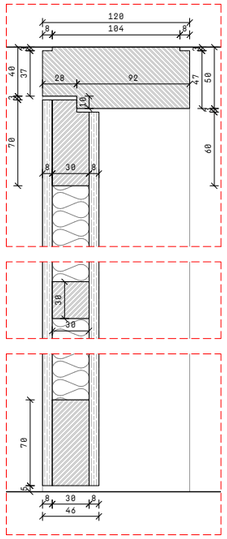
16		
	DESCRIPCIÓ	PORTA SALA AT. TELEFÒNICA
	FUNCIONAMIENT	PORTA D'UNA FULLA PRACTICABLE [CAP A LA DRETA]
	DIMENSIONS	TOTAL 950 x 2100 mm; FULLA 864 x 2052 mm
MATERIALS PRINCIPALS	PREMARCS	-
	MARCS	FUSTA MASSISSA DE PI [perfil 120x50 mm]
	FULLES	ESTRUCTURA DE FUSTA MASSISSA DE PI, MIG AMB LLANA DE ROCA [30 mm], EXTERIOR MDF STANDARD [8 mm]
	VIDRES	-
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
ACABATS	PREMARCS	-
	MARCS	LACAT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	FULLES	LACAT, COLOR A DEFINIR PER LA DF
	VIDRES	-
	LLINDAR / AMPIT	-
	BRANCAL / TAPETA	-
	TAPAJUNTES	-
FERRATGES I ACCESSORIS	BISAGRA / PERNI	VISTA, D'ACER INOXIDABLE
	TANCAMENT / PANY	SENSE CLAU D'ACER INOXIDABLE
	MANILLES / TIRADORS	RECTA, D'ACER INOXIDABLE AMB ROSETA RODONA
	TOPE	RODÓ DE 20MM D'ACER INOXIDABLE AMB GOMA NEGRA
QUANTITAT	1	

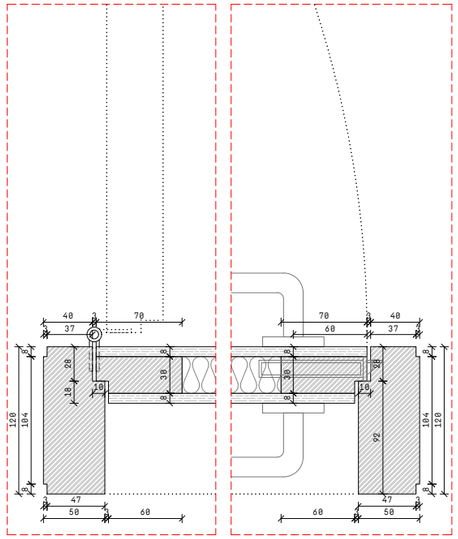
DETALLS TIPUS PORTES 11,12





DETALL PORTA 13





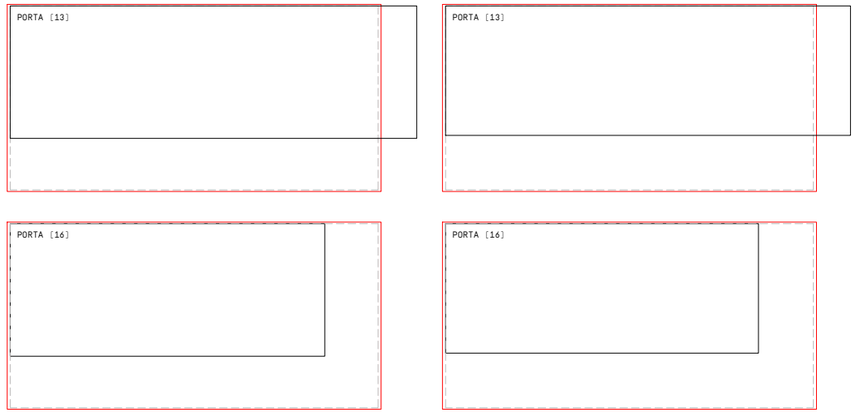
PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

PORTES INTERIORS
Estudio Além
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL
F02
NÚM. A22-03_F01_F02_V01 Tancaments interiors portes i vidres.dwg
ESCALA A3 1:50 / 1:5
DATA A1 DESEMBRE 2022

© AUTORS
COL.LABORADORS
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

DESCRIPCIÓ	PLAQUES DE MATERIAL PER: PORTES
MATERIAL	MDF STANDARD [8 mm], PER LACAR COLOR A DEFINIR
DIMENSIONS	2440 x 1220 x 8 mm
QUANTITAT	4



NOTES:

- EL PRESENT PLÀNOL CORRESPON A LA QUANTIFICACIÓ DEL NOMBRE DE PLAQUES NECESSÀRIES PER A LA FABRICACIÓ DELS ELEMENTS EN ELL DESCRITS.
[VEURE ELEMENTS, MATERIAL, DIMENSIONS DE PLACA I QUANTITAT DE PLAQUES EN EL PRESENT QUADRE]

- POSTERIORMENT ES LLIURARÀ AL FUSTER L'ARXIU DWG AMB TOTES LES PECES PER A LA MECANITZACIÓ DELS TALLS.

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

ESPECEJAMENT MDF STANDARD 8MM

E s t u d i o A l é m
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

- - -

ESPECEJAMENT

Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

NÚM.	AFM01	PLÀNOL	ESPECEJAMENT
A22-03_AFM01 Especejament MDF standard 8mm.dwg			
ESCALA A3	1:40	© AUTORS	
A1			
DATA	DESEMBRE 2022	COL·LABORADORS	

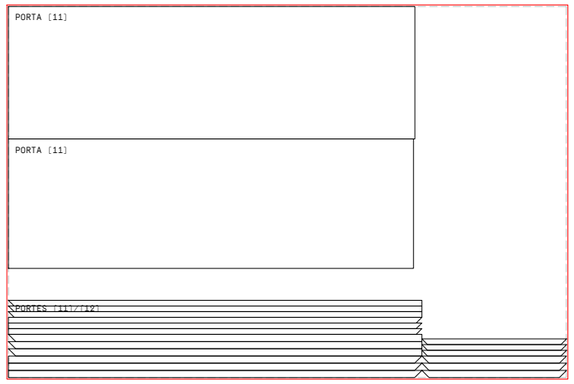
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

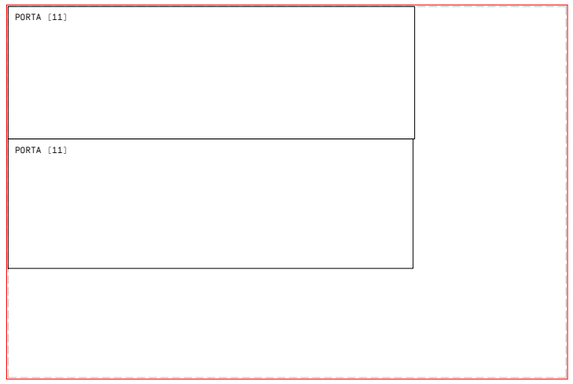
DESCRIPCIÓ	PLAQUES DE MATERIAL PER: PORTES
MATERIAL	MDF ACOLORIT EN MASSA [8 mm],GRIS FOSC A DEFINIR
DIMENSIONS	3660 x 2440 x 8 mm
QUANTITAT	3

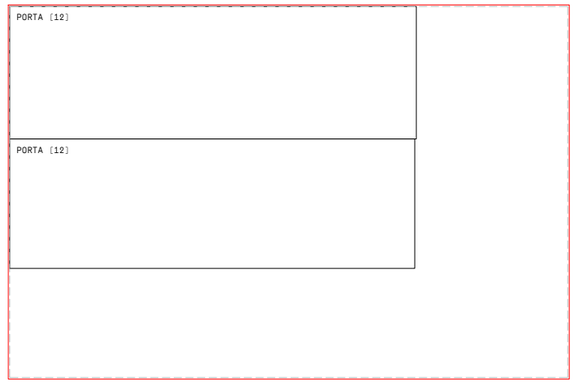
NOTES:

- EL PRESENT PLÀNOL CORRESPON A LA QUANTIFICACIÓ DEL NOMBRE DE PLAQUES NECESSÀRIES PER A LA FABRICACIÓ DELS ELEMENTS EN ELL DESCRITS.
[VEURE ELEMENTS, MATERIAL, DIMENSIONS DE PLACA I QUANTITAT DE PLAQUES EN EL PRESENT QUADRE]

- POSTERIORMENT ES LLIURARÀ AL FUSTER L'ARXIU DWG AMB TOTES LES PECES PER A LA MECANITZACIÓ DELS TALLS.







PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

ESPECEJAMENT MDF ACOLORIT 8MM
Estudio Além
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com
---

PLÀNOL AFM03
© AUTORS
COL·LABORADORS

NÚM. A22-03_AFM03 Especejament MDF acolorit 8mm.dwg
ESCALA A3 1:40
A1
DATA DESEMBRE 2022

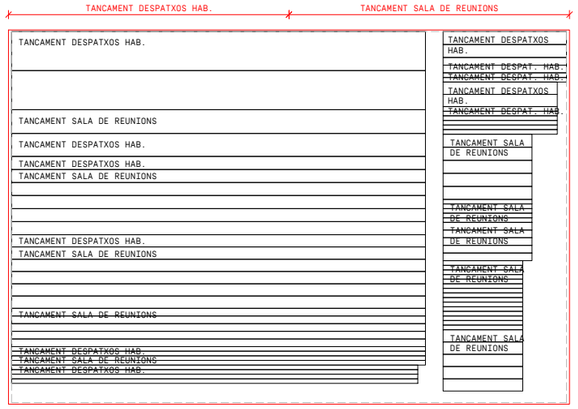
Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

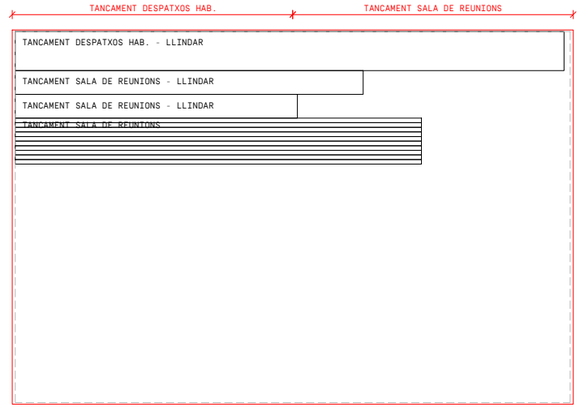
DESCRIPCIÓ	PLAQUES DE MATERIAL PER: REVEST. SÒCOL ZONA INFO I AUTOSERVEI, PANELL INFO, TANCAMENT DESPATX OAC, COSTELLA QUIOSC D'AUTOSERVEI, TANCAMENT SALA PER GRUPS 1, TANCAMENT DESPATXOS HAB., TANCAMENT SALA DE REUNIONS, TAULELL INFO, TAULELL FRONTOFFICE, TAULERS TAULES CAMPANYES EXTRAORDINÀRIES
MATERIAL	MDF ACOLORIT EN MASSA [19 mm],GRIS FOSC A DEFINIR
DIMENSIONS	3660 x 2440 x 19 mm
QUANTITAT	2

NOTES:

- EL PRESENT PLÀNOL CORRESPON A LA QUANTIFICACIÓ DEL NOMBRE DE PLAQUES NECESSÀRIES PER A LA FABRICACIÓ DELS ELEMENTS EN ELL DESCRITS.
[VEURE ELEMENTS, MATERIAL, DIMENSIONS DE PLACA I QUANTITAT DE PLAQUES EN EL PRESENT QUADRE]

- POSTERIORMENT ES LLIURARÀ AL FUSTER L'ARXIU DWG AMB TOTES LES PECES PER A LA MECANITZACIÓ DELS TALLS.





PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

ESPECEJAMENT MDF ACOLORIT 19MM

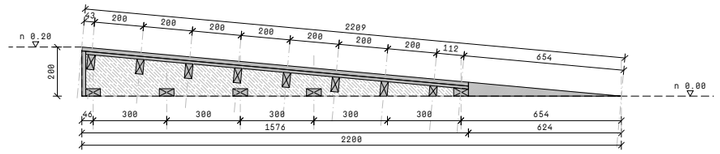
E s t u d i o A l é m
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL
© AUTORS
COL·LABORADORS

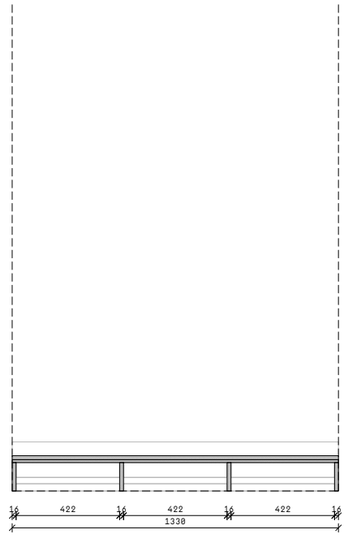
NÚM. AFM05
A22-03_AFM05 Especejament MDF acolorit 19mm.dwg
ESCALA A3 1:40
A1
DATA DESEMBRE 2022

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

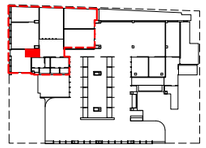
22	DESCRIPCIÓ	RAMPA ZONA DE PAUSA
	MATERIAL	LLISTONS DE FUSTA DE PI I TAULERS DE MDF STANDARD
	DIMENSIONS	2200 x 1330 x 200 mm
QUANTITAT	1	

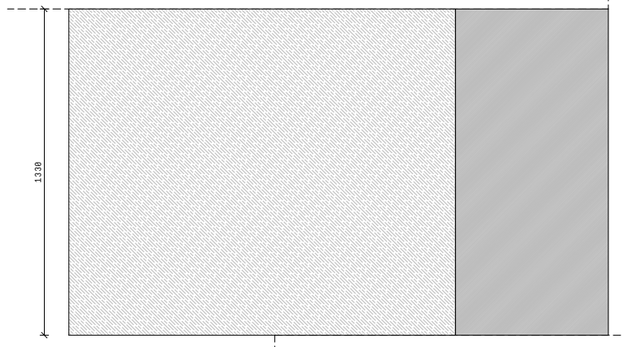


Secció A

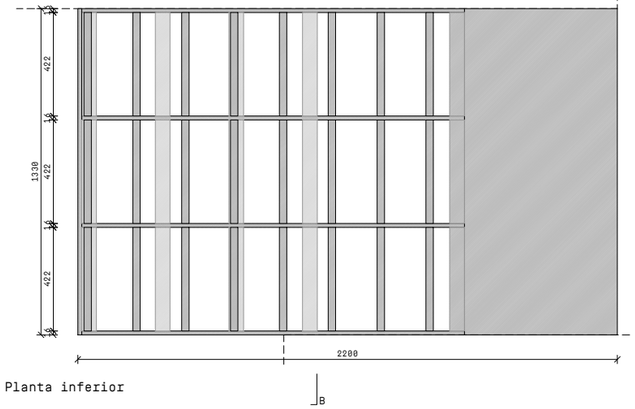


Secció B

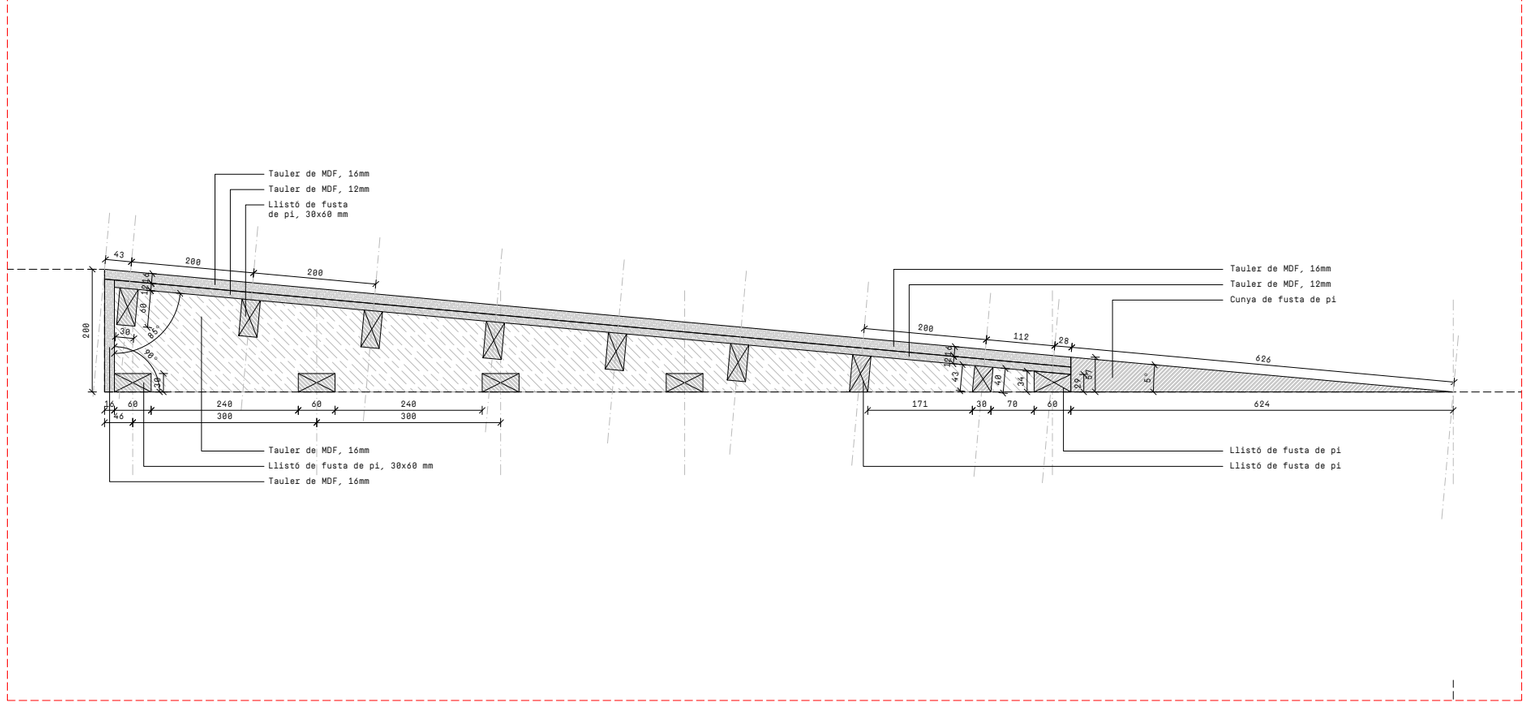




Planta superior



Planta inferior



Detall

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

RAMPA ZONA DE PAUSA
Estudio Além
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL
© AUTORS
COL·LABORADORS

NÚM. F06-2
A22-03_F06_S01 Rampes i passama rampa passadís.dwg
ESCALA A3 1:25 / 1:10
A1
DATA DESEMBRE 2022

Aquest plànol és propietat d'Estudi Além. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.



NÚM.	V01
A22-03_FO1_FO2_V01 Tancaments interiors portes i vidres.dwg	
ESCALA A3	1:50
A1	
DATA	DESEMBRE 2022

PLÀNOL	VIDRES
© AUTORS	Estudio Álem paula navarro mazón, arq.
	C/. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com
COL·LABORADORS	- - -

PROJECTE	REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
	FASE 2
	A22-03
PROMOTOR	AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT	PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

Aquest plànol és propietat d'Estudi Àlem. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.

Aquest plànol és propietat d'Estudi Alèm. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit de les autor.

NÚM.	M00
A22-00_M00 Plànol de referències de mobiliari.dwg	
ESCALA A3	1:100
A1	
DATA	DESEMBRE 2022

PLANTA DE REFERÈNCIES DE MOBILIARI

PLÀNOL

COL·LABORADORS

© AUTORS

Estudio Alèm
paula navarro mazón, arq.
C/. Bisbe Lorenzana, 4. Tr. 17800 Olot (Girona) España tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03

PROMOTOR

AJUNTAMENT D'OLOT

EMPLAÇAMENT

PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT



PROJECTE REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE
FASE 2
A22-03
PROMOTOR AJUNTAMENT D'OLOT
EMPLAÇAMENT PASSEIG BISBE GUILLAMET 2 I PASSATGE FIRALET 1, OLOT

PROTECCIÓ CONTRA INDENDIS

E s t u d i o A l é m
paula navarro mazón, arq.
Cr. Bisbe Lorenzana, 4, 1r. 17800 Olot (Girona) Espanya tel (+34) 699031157 estudio@estudioalem.com

PLÀNOL 104
NÚM. A22-03_I04 Protecció contra incendis.dwg
ESCALA A3 1:100
A1
DATA DESEMBRE 2022

© AUTORS
COL·LABORADORS
- - -
Aquest plànol és propietat d'Estudi Alem. Queda prohibida la reproducció total o parcial del seu contingut sense autorització expressa i per escrit del seu autor.